



KV. ÖSTRA VILDROSEN VÄSTERÅS

Vildrosgatan 10–50

1–4 rum och kök • 36,3–85,1 m²



K-FASTIGHETER





INNEHÅLL

Fakta	4
Snabbfakta	6
Material och inredning	9
Lägenhetslista	11–17
Välkommen till Strängnäs	18
Från Åkervägen	19
Fördelar med att bo i hyresrätt	20

PLANRITNINGAR LAMELLHUS

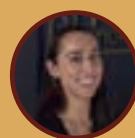
Två rum och kök	22–34
Tre rum och kök	35–50
Fyra rum och kök	51–54

PLANRITNINGAR PUNKTHUS

Ett rum och kök	55
Två rum och kök	56–59
Tre rum och kök	60–63

Uthyrningsprocessen	64
Om oss	66

KONTAKTPERSON



Vanda Vlajkovic

Projektuthyrare

010-167 60 89

vanda.vlajkovic@k-fastigheter.se



Lämna din intresseanmälan på hemsidan.
Scanna QR-koden.

nyproduktion@k-fastigheter.se

010 330 00 69

[nyproduktion.k-fastigheter.se](https://www.nyproduktion.k-fastigheter.se)





KV. ÖSTRA VILDROSEN I VÄSTERÅS

K-fastigheter expanderar och bygger 125 hyreslägenheter som kommer att bli Kv. Vildrosen i Önsta Gryta, Västerås. Byggnationen innefattar fyra byggnader i koncernens koncepthus. Tre Lamellhus och ett Punkthus med tillhörande parkeringsplatser. En kommersiell yta för vårdcentral kommer att finnas på fastigheten.

I omgivningen har du skog och ängsmark. Skolor, lekplatser och bollplaner finns i närområdet. Västerås centrum med shopping och flera matbutiker tar du dig enkelt till med de goda bussförbindelserna i närheten. Parkeringsplatser finns med i byggplanen. Parkering finns att hyra för 350:-/månad

Inflyttning vintern 2024.



SNABBFAKTA

Fastighetsbeteckning	Kv. Östra Vildrosen
Adress	Vildroskatan
Kommun	Västerås
Antal lägenheter	125 st
Antal rum	1–4 rum och kök
Storlek	Boytor 36,3–85,1 m ²
Koncept	Punkthus och Lamellhus
Antal byggnader	4
Våningsplan	Punkthus 10 Lamellhus 5
Balkong/Uteplats	Ja
Hiss	Ja
Cykelparkering	Ja, ute
Parkering	Finns att hyra
Preliminär inflyttning	Vintern 2024





RUMSBESKRIVNING

Hall

Väggar	Vit NCS S 0500-N
Golv	Insteg klinker Arcides Grey Sht Mat , 300x600, Ek laminat
Hatthylla	Ja
Garderob	Se ritning

Vardagsrum

Väggar	Vit NCS S 0500-N
Golv	Ek laminat

Kök

Diskmaskin	Integrerad
Spis	Beko
Kyl/Frys	Beko
Bänkskiva	Silestone, Eternal Serena
Köksluckor	Ballingslöv, vit
Köksfläkt	Franke
Mikrovågssugn	Beko, Inbyggnad
Inbyggnads ugn	Beko
Inbyggnads häll	Beko

Sovrum

Väggar	Vit NCS S 0500-N
Golv	Ek laminat
Garderober	Se ritning

Badrum

Väggar	Kakel Arcides Grey Sht Mat , rakt förband 300x600
Golv	Klinker Arcides Grey Sht Mat 100x100
Duschväggar	-
Duschdörrar	Klarglas, rundad
Tvättmaskin	Ja
Torktumlare	Ja

Hyra

- 1 r.o.k. hyra från 7 456 kr/mån
- 2 r.o.k. hyra från 9 490 kr/mån
- 3 r.o.k. hyra från 11 672 kr/mån
- 4 r.o.k. hyra från 13 034 kr/mån

Ingår i hyran:

- Förråd.
- Kallvattenförbrukning.
- Varmvatten ingår.
- Grundutbud på Kabel-TV.
- Sophantering.
- Uppvärmning ingår.
- Se lägenhetslista på nästa uppslag.

Kostnader utöver hyran

Bredband

Huset är kopplat till Tele2 och hyresgästen ansvarar för att teckna bredband.

El

Hyresgästen tecknar eget elavtal.

Hemförsäkring

Hyresgästen tecknar en hemförsäkring.

Parkering

Utomhusplats finns att hyra för 350:-/månad.



LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k.	Kvm	Balkong/Uteplats		Våning	Hyra
Vildroskatan 18	4 r.o.k	82,5	Uteplats	Väster	Plan 1	13 668 kr
Vildroskatan 20	3 r.o.k	80,6	Uteplats	Väster	Plan 1	12 951 kr
Vildroskatan 22	2 r.o.k	63,8	Uteplats	Väster	Plan 1	10 789 kr
Vildroskatan 24	3 r.o.k	68,4	Uteplats	Väster	Plan 1	11 683 kr
Vildroskatan 26	3 r.o.k	80,6	Uteplats	Väster	Plan 1	12 951 kr
Vildroskatan 16	4 r.o.k	82,5	Balkong	Väster	Plan 2	13 668 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 2	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	63,8	Balkong	Väster	Plan 2	10 789 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	68,4	Balkong	Väster	Plan 2	11 683 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 2	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	51,4	Balkong	Väster	Plan 2	9 500 kr
Vildroskatan 16	4 r.o.k	82,5	Balkong	Väster	Plan 3	13 668 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 3	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	63,8	Balkong	Väster	Plan 3	10 789 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	68,4	Balkong	Väster	Plan 3	11 683 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 3	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	51,4	Balkong	Väster	Plan 3	9 500 kr
Vildroskatan 16	4 r.o.k	82,5	Balkong	Väster	Plan 4	13 668 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 4	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	63,8	Balkong	Väster	Plan 4	10 789 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	68,4	Balkong	Väster	Plan 4	11 683 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 4	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	51,4	Balkong	Väster	Plan 4	9 500 kr
Vildroskatan 16	4 r.o.k	82,5	Balkong	Väster	Plan 5	13 668 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 5	12 951 kr
Vildroskatan 16	2 r.o.k	63,8	Balkong	Väster	Plan 5	10 789 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	68,4	Balkong	Väster	Plan 5	11 683 kr
Vildroskatan 16	3 r.o.k	80,6	Balkong	Väster	Plan 5	12 951 kr

LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k.	Kvm	Balkong/Uteplats	Våning	Hyra
Vildroskatan 16	2 r.o.k	51,4	Balkong Väster	Plan 5	9 500 kr
Vildroskatan 30	3 r.o.k	80,2	Uteplats Väster	Plan 1	12 909 kr
Vildroskatan 32	2 r.o.k	63,3	Uteplats Väster	Plan 1	10 737 kr
Vildroskatan 34	3 r.o.k	68,4	Uteplats Väster	Plan 1	11 683 kr
Vildroskatan 36	3 r.o.k	80,2	Uteplats Väster	Plan 1	12 909 kr
Vildroskatan 38	4 r.o.k	76,4	Uteplats Väster	Plan 1	13 034 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	51,5	Balkong Väster	Plan 2	9 510 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 2	12 909 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	63,3	Balkong Väster	Plan 2	10 737 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	68,4	Balkong Väster	Plan 2	11 683 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 2	12 909 kr
Vildroskatan 28	4 r.o.k	76,4	Balkong Väster	Plan 2	13 034 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	51,5	Balkong Väster	Plan 3	9 510 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 3	12 909 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	63,3	Balkong Väster	Plan 3	10 737 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	68,4	Balkong Väster	Plan 3	11 683 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 3	12 909 kr
Vildroskatan 28	4 r.o.k	76,4	Balkong Väster	Plan 3	13 034 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	51,5	Balkong Väster	Plan 4	9 510 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 4	12 909 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	63,3	Balkong Väster	Plan 4	10 737 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	68,4	Balkong Väster	Plan 4	11 683 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 4	12 909 kr
Vildroskatan 28	4 r.o.k	76,4	Balkong Väster	Plan 4	13 034 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	51,5	Balkong Väster	Plan 5	9 510 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 5	12 909 kr
Vildroskatan 28	2 r.o.k	63,3	Balkong Väster	Plan 5	10 737 kr
Vildroskatan 28	3 r.o.k	68,4	Balkong Väster	Plan 5	11 683 kr

LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k.	Kvm	Balkong/Uteplats	Våning	Hyra
Vildrosgatan 28	3 r.o.k	80,2	Balkong Väster	Plan 5	12 909 kr
Vildrosgatan 28	4 r.o.k	76,4	Balkong Väster	Plan 5	13 034 kr
Vildrosgatan 40	2 r.o.k	51,3	Uteplats Öster och Väster	Plan 1	9 490 kr
Vildrosgatan 44	2 r.o.k	76,5	Uteplats Öster	Plan 1	12 525 kr
Vildrosgatan 46	3 r.o.k	68,3	Uteplats Öster och Väster	Plan 1	11 672 kr
Vildrosgatan 48	3 r.o.k	85,1	Uteplats Öster	Plan 1	13 419 kr
Vildrosgatan 50	2 r.o.k	51,4	Uteplats Öster och Väster	Plan 1	9 500 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	51,3	Balkong Väster	Plan 2	9 490 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	76,5	Balkong Väster	Plan 2	12 525 kr



LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k.	Kvm	Balkong/Uteplats	Våning	Hyra
Vildroskatan 42	3 r.o.k	68,3	Balkong Väster	Plan 2	11 672 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	62,7	Balkong Väster	Plan 2	10 675 kr
Vildroskatan 42	3 r.o.k	85,1	Balkong Väster	Plan 2	13 419 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	51,4	Balkong Väster	Plan 2	9 500 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	51,3	Balkong Väster	Plan 3	9 490 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	76,5	Balkong Väster	Plan 3	12 525 kr
Vildroskatan 42	3 r.o.k	68,3	Balkong Väster	Plan 3	11 672 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	62,7	Balkong Väster	Plan 3	10 675 kr
Vildroskatan 42	3 r.o.k	85,1	Balkong Väster	Plan 3	13 419 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	51,4	Balkong Väster	Plan 3	9 500 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	51,3	Balkong Väster	Plan 4	9 490 kr
Vildroskatan 42	2 r.o.k	76,5	Balkong Väster	Plan 4	12 525 kr



LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k	Kvm	Balkong/Uteplats	Våning	Hyra
Vildrosgatan 42	3 r.o.k	68,3	Balkong Väster	Plan 4	11 672 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	62,7	Balkong Väster	Plan 4	10 675 kr
Vildrosgatan 42	3 r.o.k	85,1	Balkong Väster	Plan 4	13 419 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	51,4	Balkong Väster	Plan 4	9 500 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	51,3	Balkong Väster	Plan 5	9 490 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	76,5	Balkong Väster	Plan 5	12 525 kr
Vildrosgatan 42	3 r.o.k	68,3	Balkong Väster	Plan 5	11 672 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	62,7	Balkong Väster	Plan 5	10 675 kr
Vildrosgatan 42	3 r.o.k	85,1	Balkong Väster	Plan 5	13 419 kr
Vildrosgatan 42	2 r.o.k	51,4	Balkong Väster	Plan 5	9 500 kr
Vildrosgatan 10	1 r.o.k	36,3	Uteplats ----	Plan 1	7 456 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder	Plan 2	12 261 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,8	Balkong Norr	Plan 2	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 2	12 388 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 2	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 3	12 261 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 3	10 903 kr
Vildrosgatan12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 3	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 3	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 4	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 4	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 4	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 4	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 5	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 5	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 5	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 5	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 6	12 261 kr



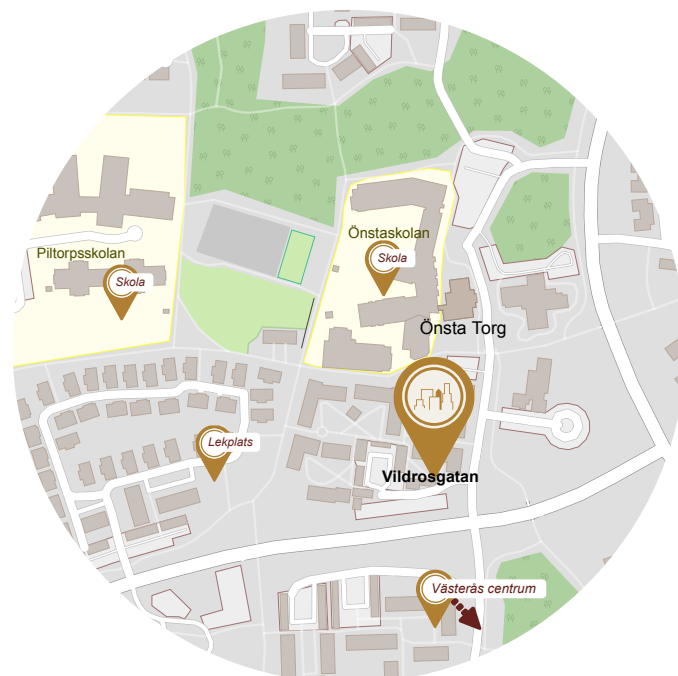
LÄGENHETSLISTA

Kallhyra: Kallhyra är hyran för lägenhet exklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, vatten tillkommer.

Varmhyra: Varmhyra är hyran för lägenhet inklusive driftskostnaden. Kostnader för värme, el, och vatten ingår.

Adress	R.o.k.	Kvm	Balkong/Uteplats	Våning	Hyra
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 6	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 6	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 6	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 7	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 7	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 7	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 7	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 8	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 8	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 8	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 8	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 9	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 9	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 9	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 9	10 892 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	71,6	Balkong Söder & Väster	Plan 10	12 261 kr
Vildrosgatan12	2 r.o.k	62,8	Balkong Väster & Norr	Plan 10	10 903 kr
Vildrosgatan 12	3 r.o.k	72,8	Balkong Norr & Öster	Plan 10	12 388 kr
Vildrosgatan 12	2 r.o.k	62,7	Balkong Öster & Söder	Plan 10	10 892 kr
Vildrosgatan 14	2 r.o.k	56,6	Uteplats Söder	Plan 1	10 245 kr

**”Stadens närhet till naturen,
är en betydande del av
dess charm.”**



VÄSTERÅS – I HJÄRTAT AV SVERIGE!

Välkommen till Östra Vildrosen i Västerås. I staden finns fantastiska möjligheter till en aktiv fritid. Stadens närhet till naturen, är en betydande del av dess charm. Från Västerås är det enbart 1,5 timme till storstadens pulserande atmosfär och det är lätt att ta sig dit med bil eller kollektivtrafik.

Denna stad, fint beläget i hjärtat av Sverige, cirka en och en halv timmes bilresa västerut om Stockholm, har mycket att erbjuda för både boende och besökare.

Unik natur

Naturen runt Västerås är mångfacetterad och bjuder på en härlig mix av sjöar, skogar och öppna landskap. Närheten till vattnet erbjuder inte bara vackervyer utan även möjligheter till fiske, båtliv och avkopplande stunder.

Skogarna som omger staden är perfekta för promenader, löpning och cykling. Det finns många vandringsleder och naturreservat i närheten.

Aktiviteter

För den idrottsintresserade finns här flera idrottsklubbar och arenor för olika sporter som fotboll, ishockey och friidrott men det finns även en mängd aktiviteter inom kultur och nöje på kulturcentrat, Västerås konstmuseum.

Shopping och restauranger

Västerås erbjuder ett stort utbud av shoppingupplevelse och har flera områden som lockar med olika sorters butiker och shoppingcenter.

Längs med Västeråsån finns flera trevliga restauranger och området kring Stora Torget är också ett populärt ställe med ett varierat utbud av restauranger, kaféer och barer där man kan njuta av mat och dryck.

Nära till flera andra städer

Västerås ligger på ett bekvämt avstånd till flera andra städer. Med kollektivtrafik är det lätt att ta sig till både Köping, Eskilstuna och Stockholm. Dess geografiska placering ger invånare i Västerås möjligheten att dra nytta av städernas fördelar och utbud så som arbete och utbildning eller shopping- och kulturupplevelser.

FRÅN VILDROSGATAN

Förskola & Skolor



Önstaskolan	3 min	2 min
Smålands förskola	6 min	3 min
Piltorpsskolan	6 min	3 min
Rådjurets förskola	10 min	5 min

Matbutiker

Önsta Jouren	1 min	1 min
ICA Kvantum	20 min	4 min
Lidl	20 min	4 min

Lekplatser

Kulans	4 min	2 min
Murgrönans Lekpark	7 min	2 min
Lekplats	8 min	2 min

Hälsa & aktiviteter

Önstahallen	2 min	1 min
Femme Active	15 min	5 min
Tegnér Vårdcentral	1 tim	8 min

Städer



Köping	17 min	38 min
Eskilstuna	33 min	42 min
Stockholm	ca 1 tim 30 min	1 tim 20 min
Uppsala	ca 1 tim 50 min	ca 1 tim



Photo by James Wheeler on Unsplash.



Photo by Philip Myrtorp on Unsplash.

”Bor du i hyresrätt kan du vara helt säker på att du har tid över att göra det du tycker om.”

HYR DITT HEM AV K-FASTIGHETER – TRYGGT OCH BEKVÄMT BOENDE

Vilken boendeform passar dig bäst? Oavsett situation och förutsättningar har hyresrätt många fördelar. Vi på K-Fastigheter erbjuder attraktiva lägenheter med hög standard, kvalitet och trivselsfaktor. Hyr ditt boende, få en bekymmersfri vardag och frigör tid.

Flexibelt och enkelt

Att bo i hyresrätt innebär att du har en flexibel tillvaro. Förändras livssituationen, hälsan eller dina önskemål kan du byta ut ditt boende mot ett som passar dig bättre. Du är aldrig beroende av exempelvis om hus- eller bostadsrättsmarknaden befinner sig i upp- eller nedgång utan kan flytta till ett nytt boende som uppfyller dina önskemål och behov när det passar dig.

Bekvämt och underhållsfritt

Bor du i en hyresrätt kan du alltid förvänta dig bekvämligheten av ditt hem eftersom vi som hyresvärd ser till att ditt boende uppfyller de egenskaper lägenheten ska ha. Vi ser till att den är i gott skick och att maskiner och ytor fungerar som de ska.

Du kan också alltid vara trygg med att gräset klipps på sommaren och att du slipper gemensamma städdagar – vi som hyresvärd tar hand om miljön runt fastigheten.

Livsstilsfrämjande

Vad tycker du om att göra? Bor du i hyresrätt kan du vara helt säker på att du har tid över att göra det du tycker om. Mindre tid åt trädgårdsarbete och fastighetsunderhåll och mer tid åt stugan, favoritlaget, yogan eller hundarna. Hyresrätt frigör tid och ger dig möjlighet att ägna dig åt dina intressen.

Små kostnader – initialt och över tid

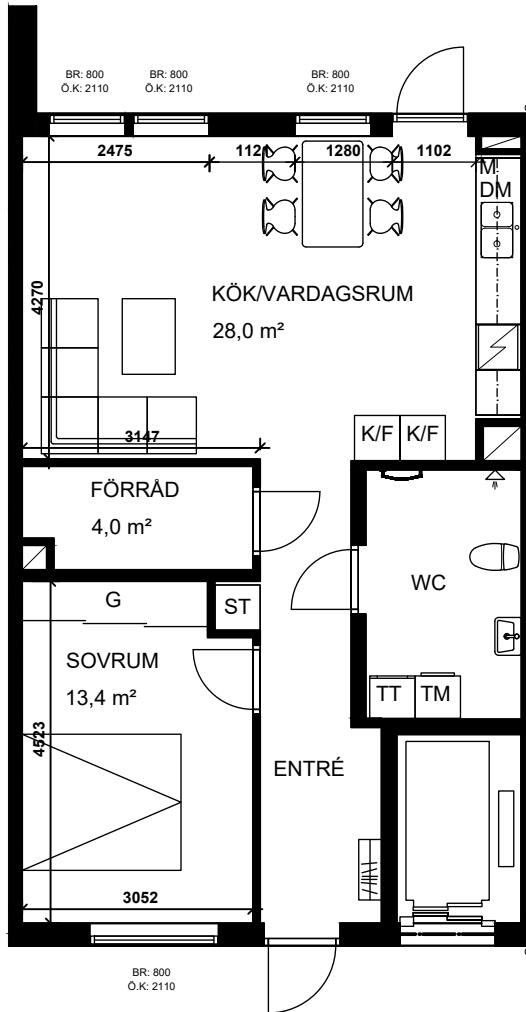
Att flytta in i en hyresrätt innebär oftast inte en stor kostnad. Du betalar ingen stor summa inför flytten utan det första du betalar är din första månadshyra. Att sedan bo i en hyresrätt är inte heller det förknippat med stora kostnader. Du betalar din hyra utan att några överraskande eller oönskade kostnader tillkommer. Skulle ugnen eller kylskåpet gå sönder är det vi som hyresvärd som ordnar med nytt.

Den kanske allra starkaste anledningen till att hyresrätt är ett behagligare sätt att bo?

– Vi vet vad vi gör och vi gör det. Du behöver alltså inte lära dig att dra åt rören, lära dig hur ogräset bäst bekämpas eller vilken ytterdörr som bäst står emot ljud utifrån. Vi kan redan allt det där. Vi ser till att du inte behöver undersöka problemet och framför allt – vi ser till att det som ska göras blir gjort.



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

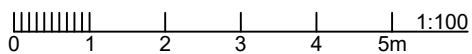
KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



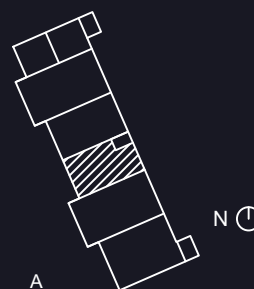
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

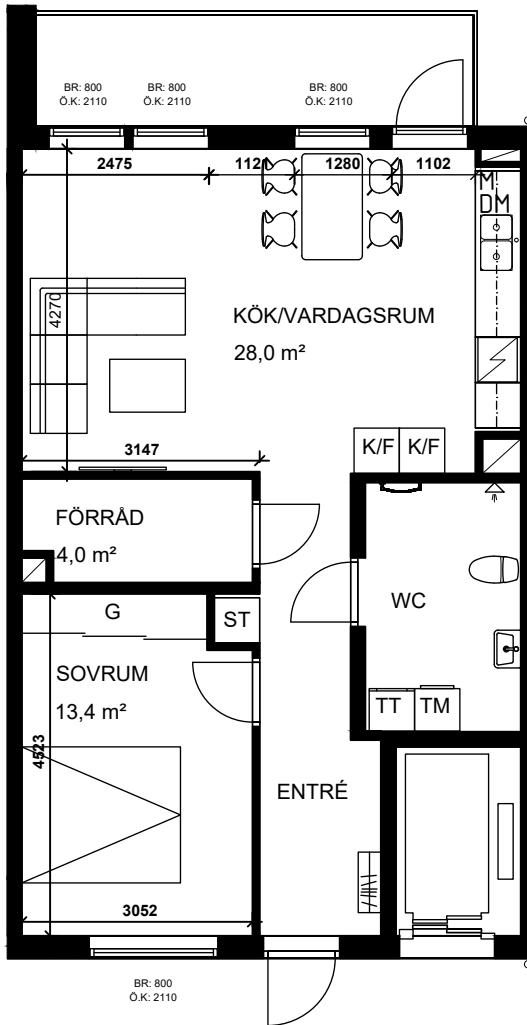
Adress: Vildroskatan 22

2
ROK
63,8 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1003 | 1651-1003



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

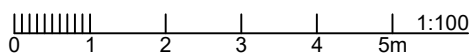
KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



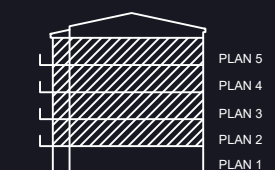
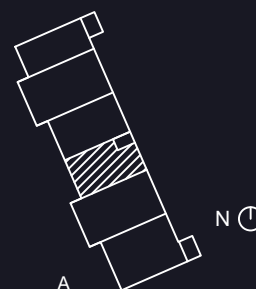
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

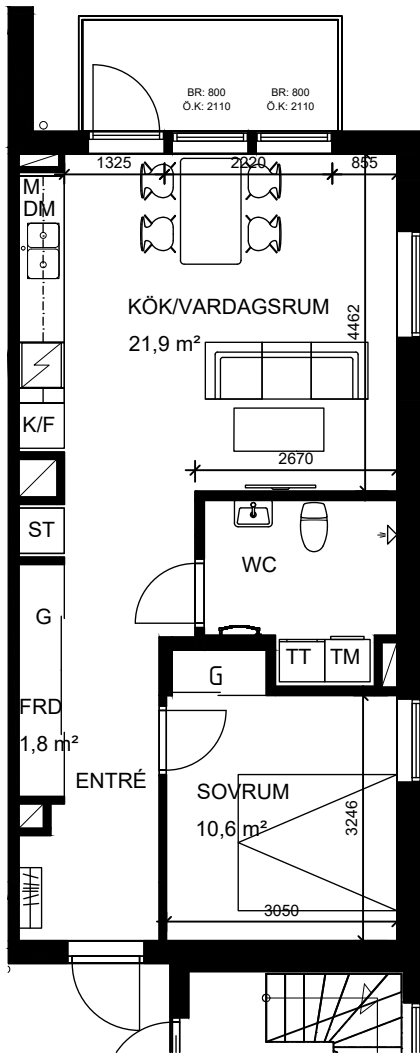
Adress: Vildroskatan 16

2
ROK
63,8 m²

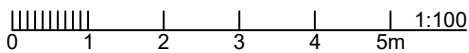
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1103	1651-1008
1203	1651-1014
1303	1651-1020
1403	1651-1026



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



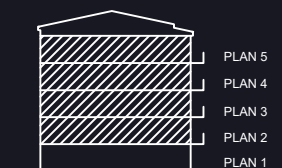
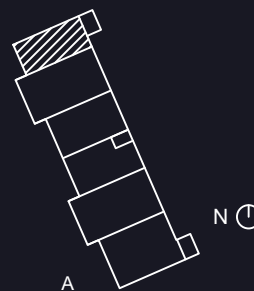
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

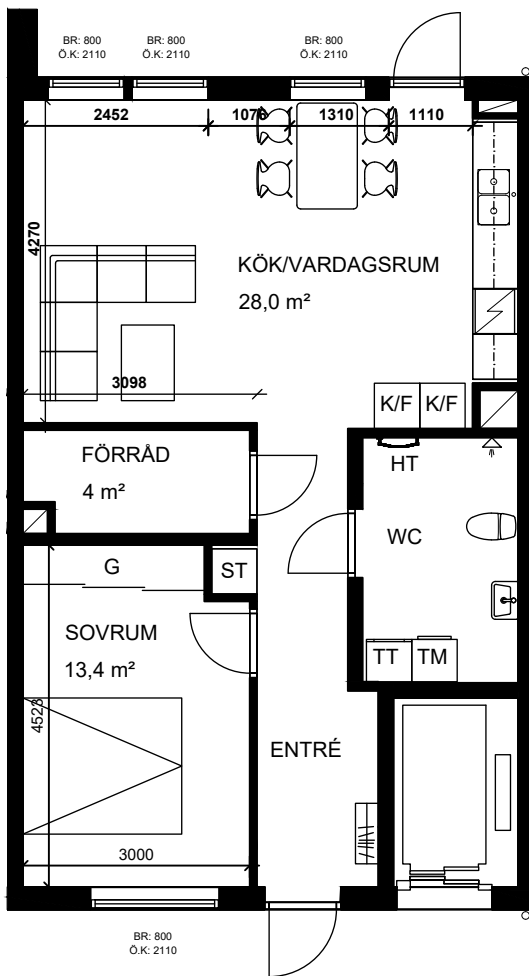
Adress: Vildroskatan 16

2
ROK
51,4 m²

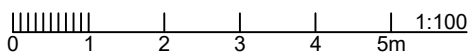
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1106	1651-1011
1206	1651-1017
1306	1651-1023
1406	1651-1029



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- ⚡ SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- 🚪 KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



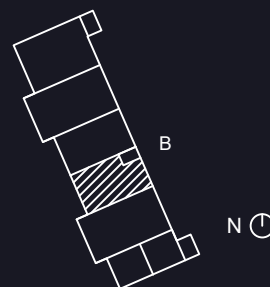
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

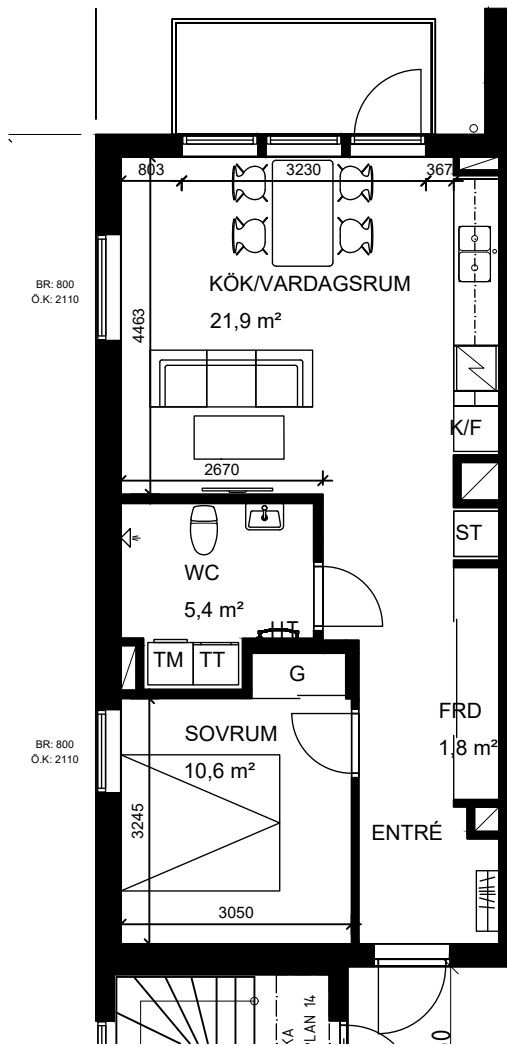
Adress: Vildroskatan 32

2
ROK
63,3 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1002 | 1651-1031



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

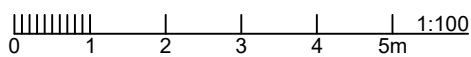
KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



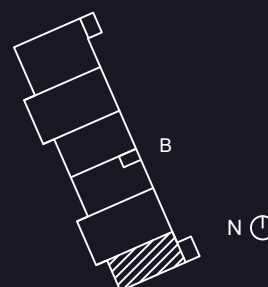
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

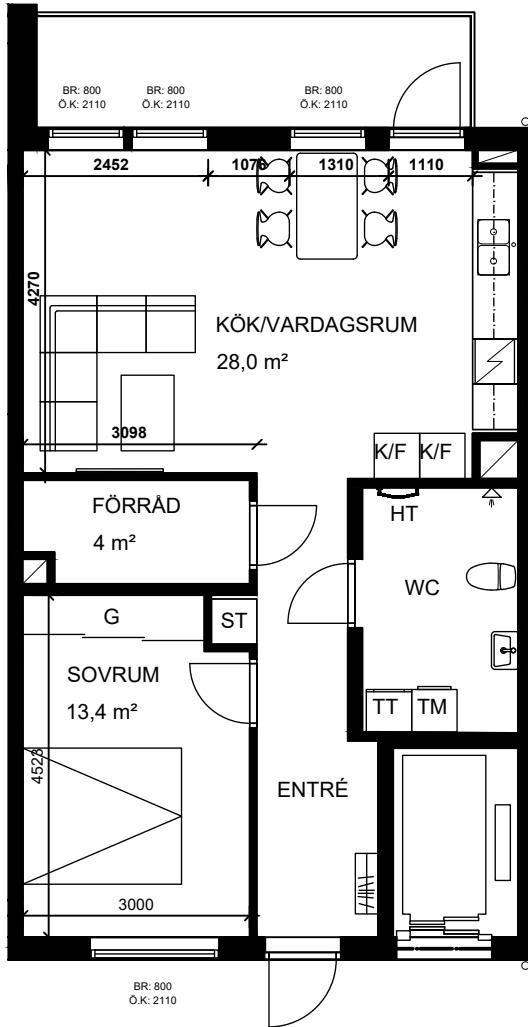
Adress: Vildroskatan 28

2
ROK
51,5 m²

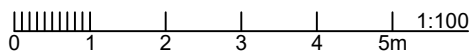
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1101	1651-1035
1201	1651-1041
1301	1651-1047
1401	1651-1053



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- ⚡ SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- 🚪 KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- CLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



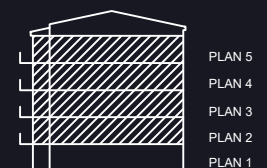
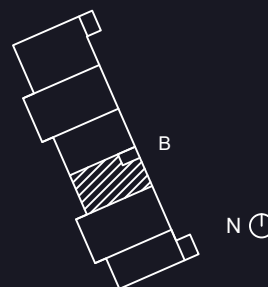
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

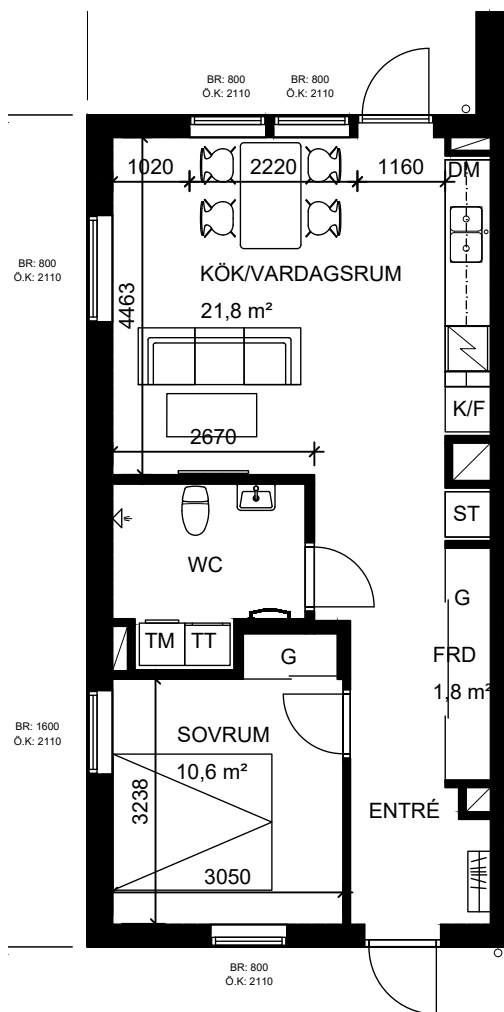
Adress: Vildroskatan 28

2
ROK
63,3 m²

LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1103	1651-1037
1203	1651-1043
1303	1651-1049
1403	1651-1055



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS**
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA**
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

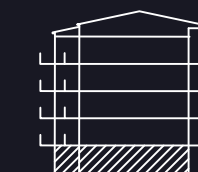
Adress: Vildroskatan 40

2
ROK
51,3 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1001 | 1651-1059



N

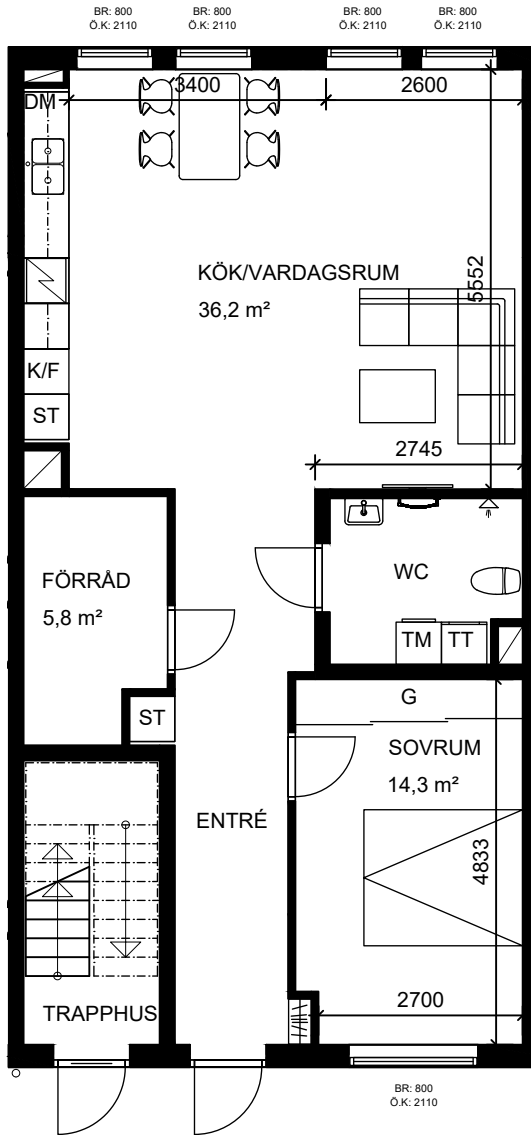


PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1

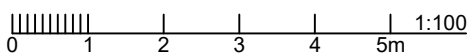


Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

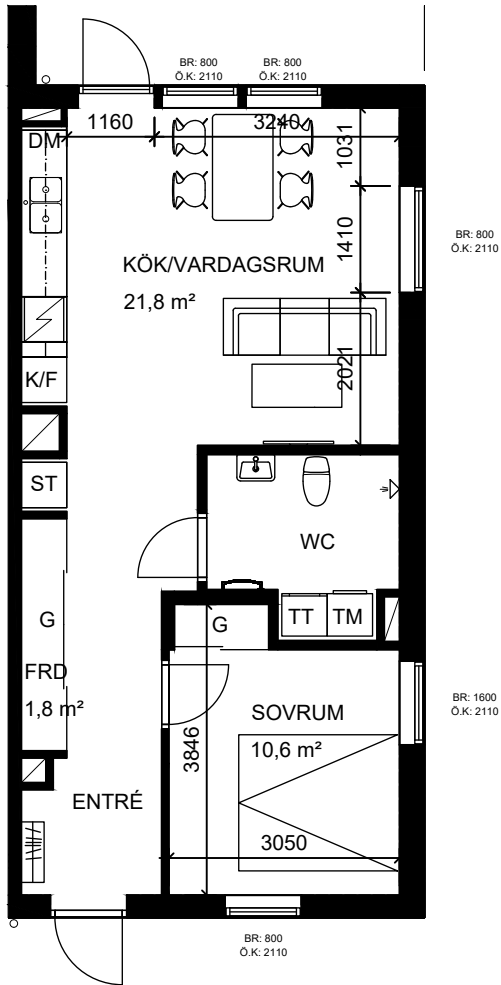
Adress: Vildroskatan 44

2
ROK
76,5 m²

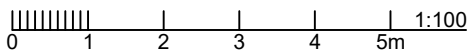
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1002 | 1651-1060



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 50

2
ROK
51,4 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1005 | 1651-1063



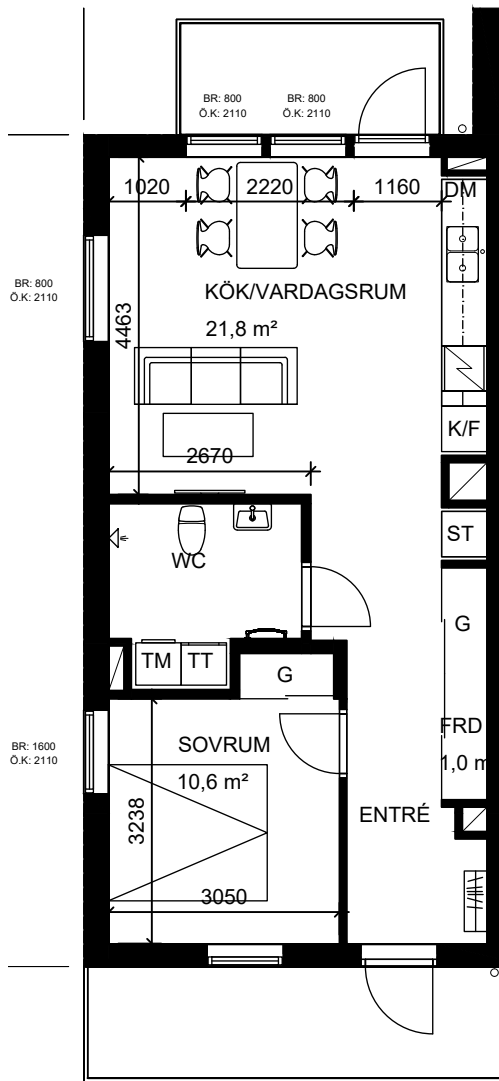
N



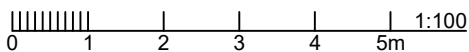
PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS**
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA**
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosgratan 42

2
ROK
51,3 m²

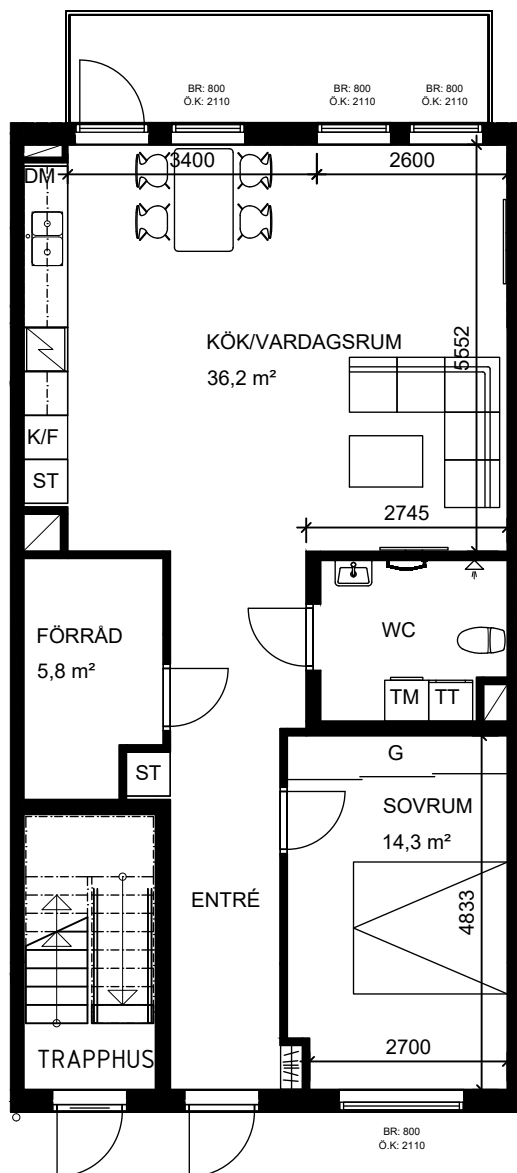
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1101	1651-1164
1201	1651-1270
1301	1651-1076
1401	1651-1082



N



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

0 1 2 3 4 5m 1:100

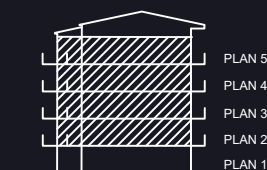
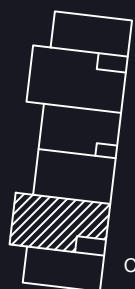
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

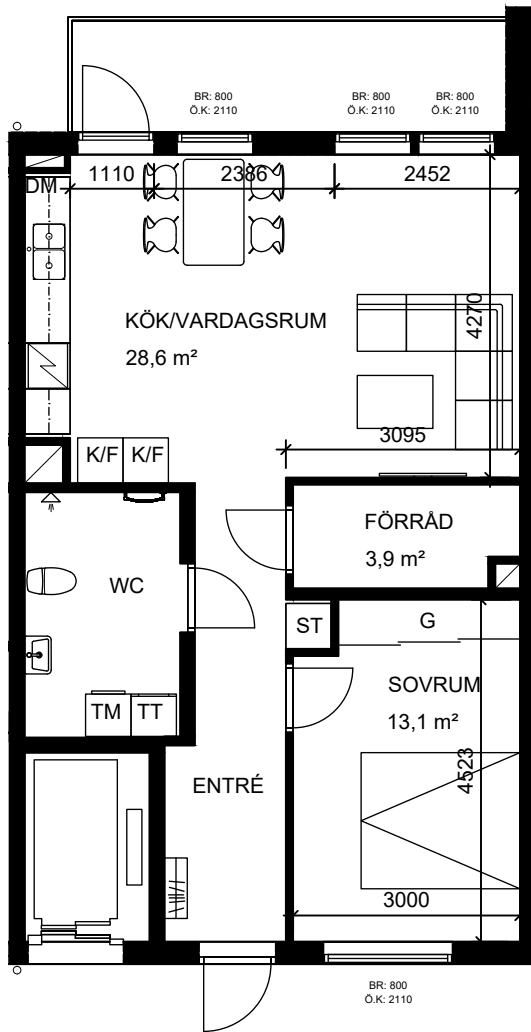
Adress: Vildroskatan 42

2
ROK
76,5 m²

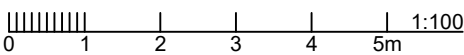
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1102	1651-1065
1202	1651-1071
1302	1651-1077
1402	1651-1083



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS**
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA**
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

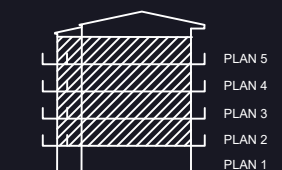
Adress: Vildroskatan 42

2
ROK
62,7 m²

LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1104	1651-1067
1204	1651-1073
1304	1651-1079
1404	1651-1085



N

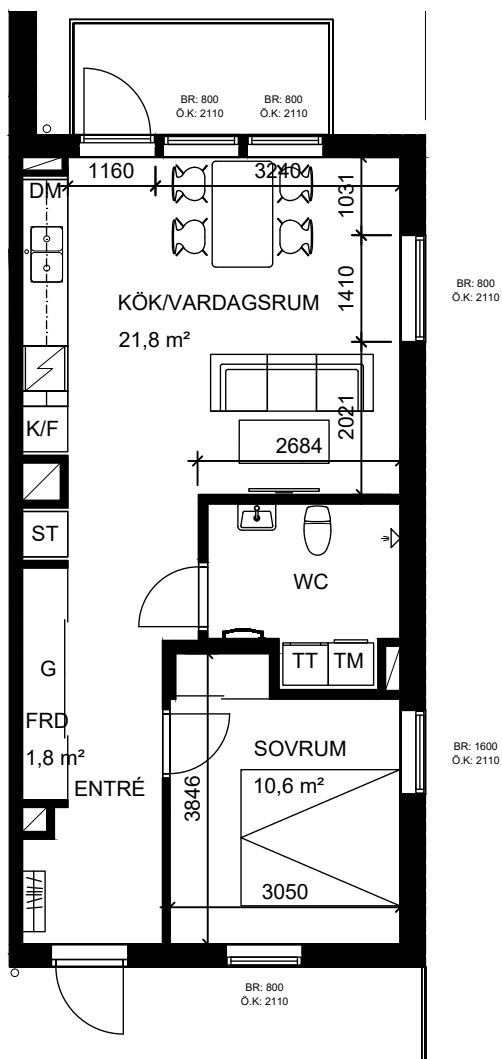


PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1

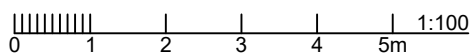




PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



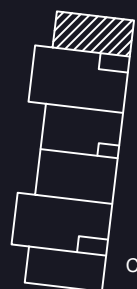
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

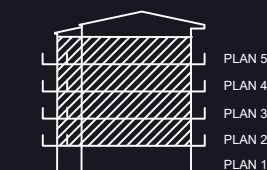
Adress: Vildroskatan 42

2
ROK
51,4 m²

LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1106	1651-1069
1206	1651-1075
1306	1651-1081
1406	1651-1087

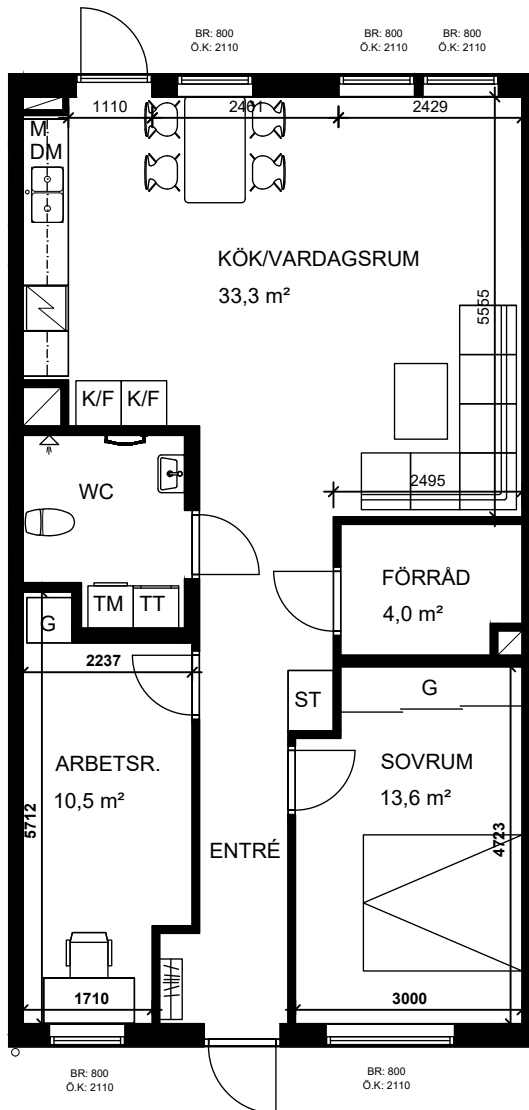


N

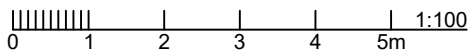


Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

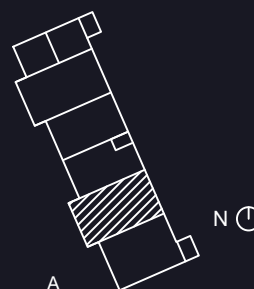
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 20

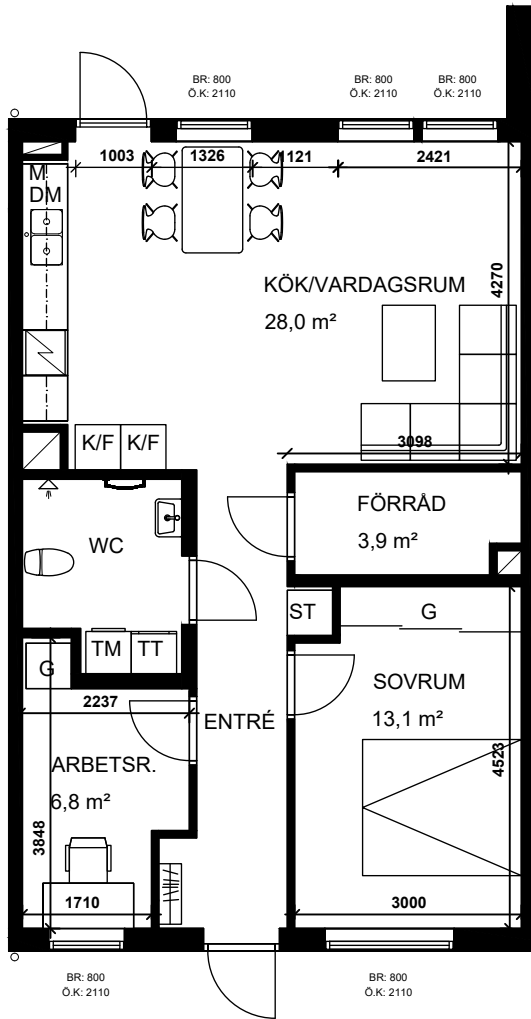
3

ROK
80,6 m²

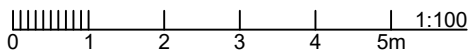
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1002 | 1651-1002



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

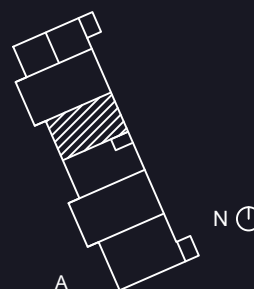
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosgratan 24

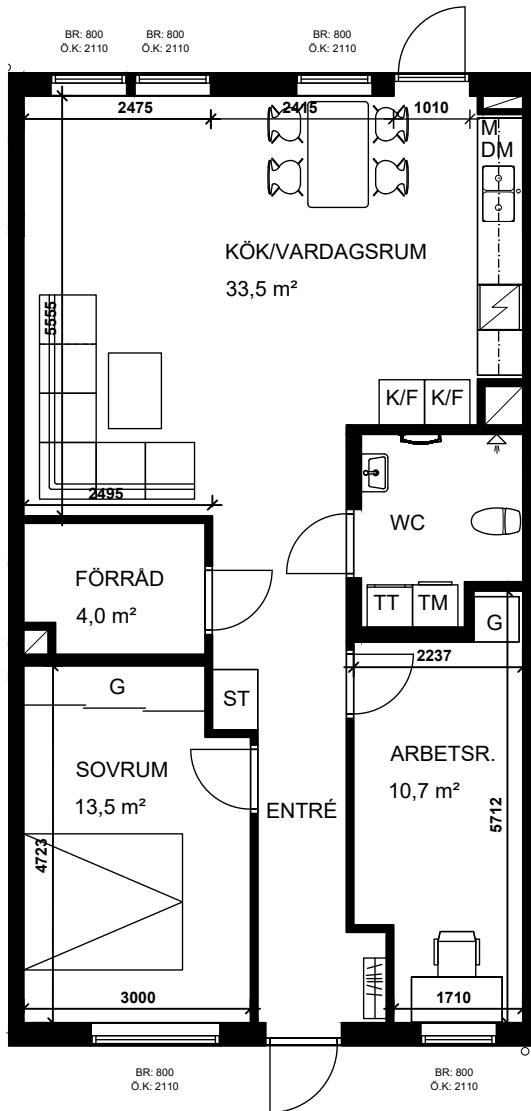
3

ROK
68,4 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1004 | 1651-1004



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

0 1 2 3 4 5m 1:100

LÄGENHETSFAKTA

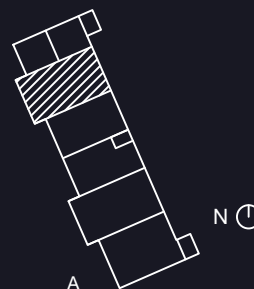
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 26

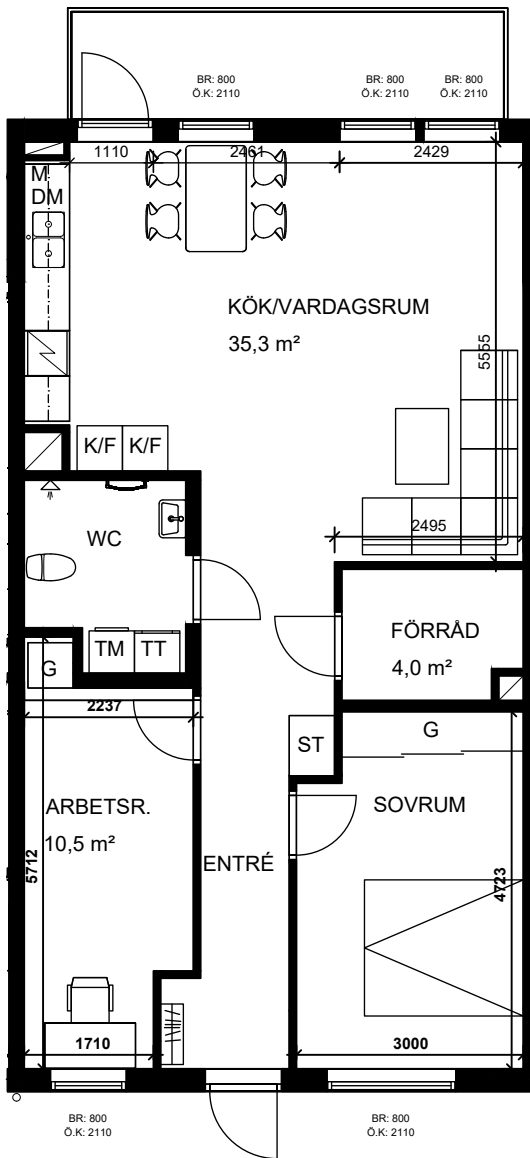
3

ROK
80,6 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1005 | 1651-1005



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

0 1 2 3 4 5m 1:100

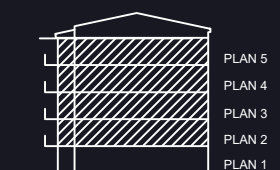
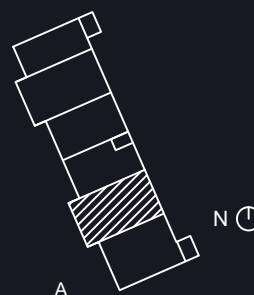
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 16

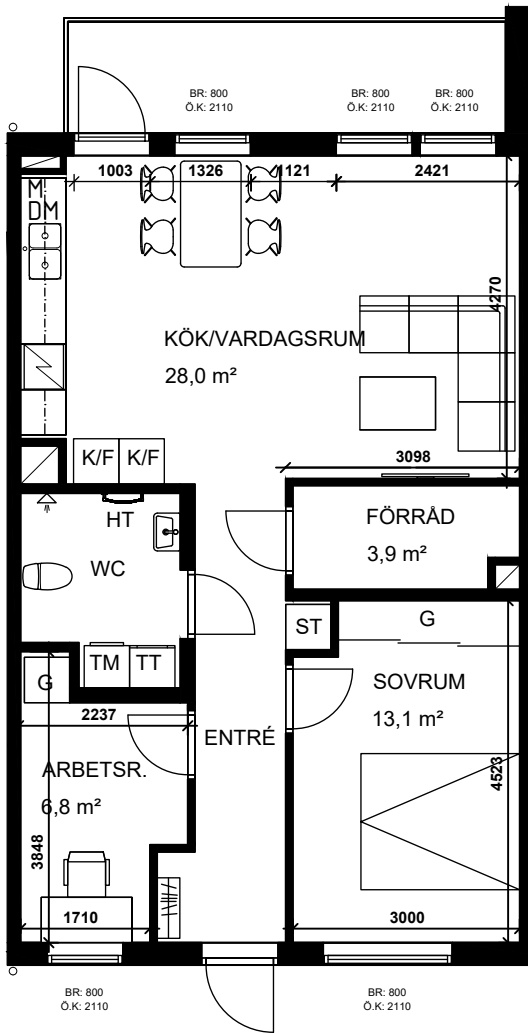
3
ROK
80,6 m²

LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1102	1651-1007
1202	1651-1013
1302	1651-1019
1402	1651-1025



Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

0 1 2 3 4 5m 1:100

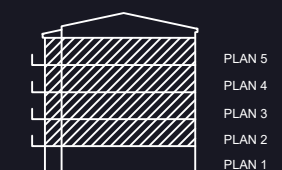
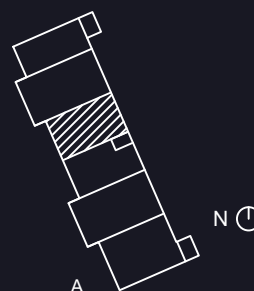
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

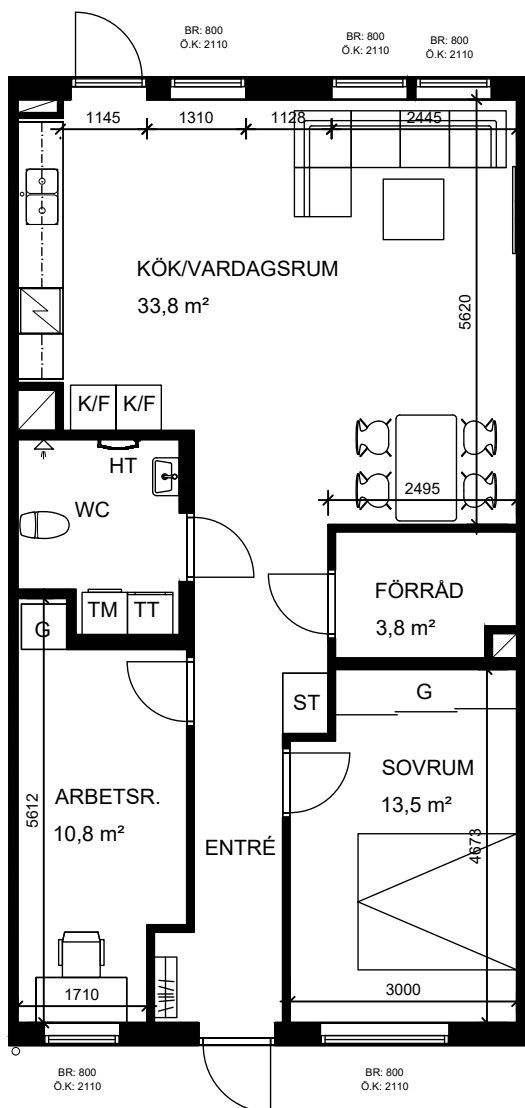
Adress: Vildroskatan 16

3
ROK
68,4 m²

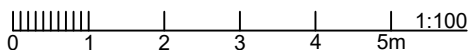
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1104	1651-1009
1204	1651-1015
1304	1651-1021
1404	1651-1404



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

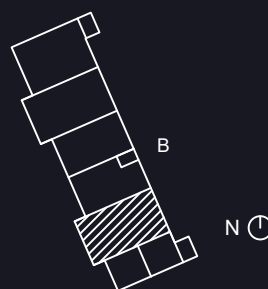
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 30

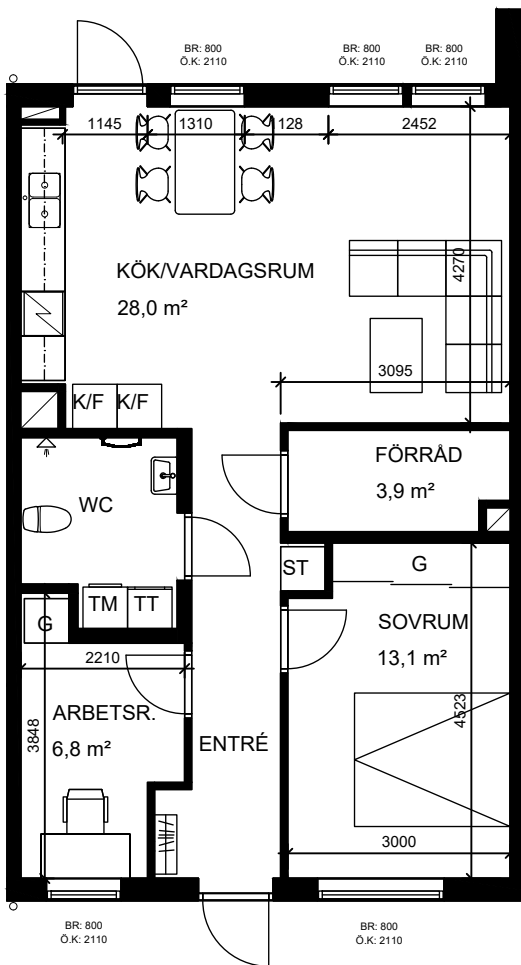
3

ROK
80,2 m²

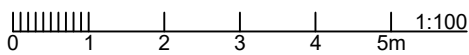
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1001 | 1651-1030



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



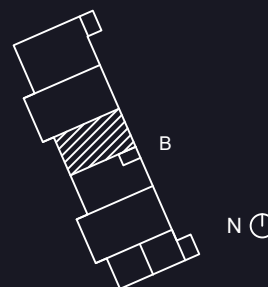
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

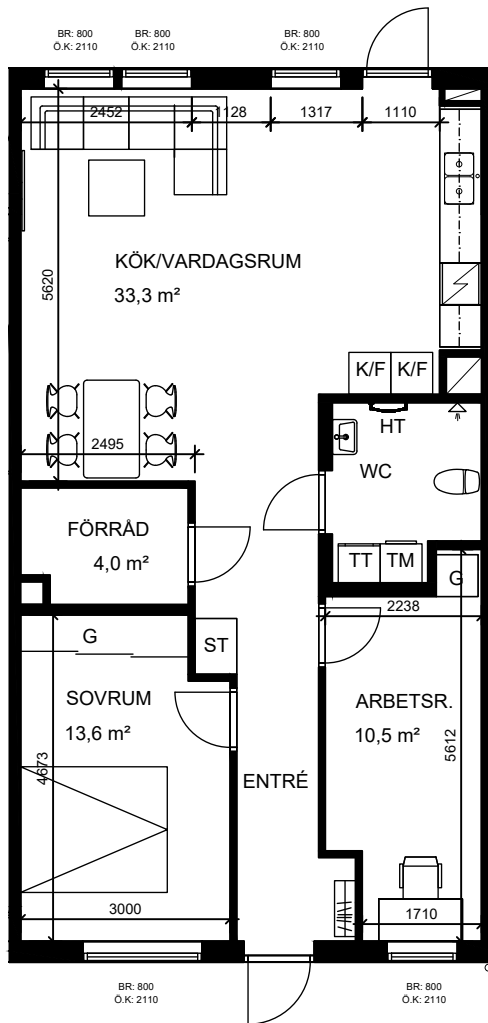
Adress: Vildroskatan 34

3
ROK
68,4 m²

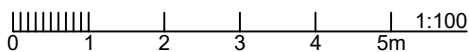
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1003 | 1651-1032



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



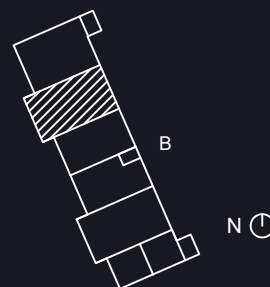
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

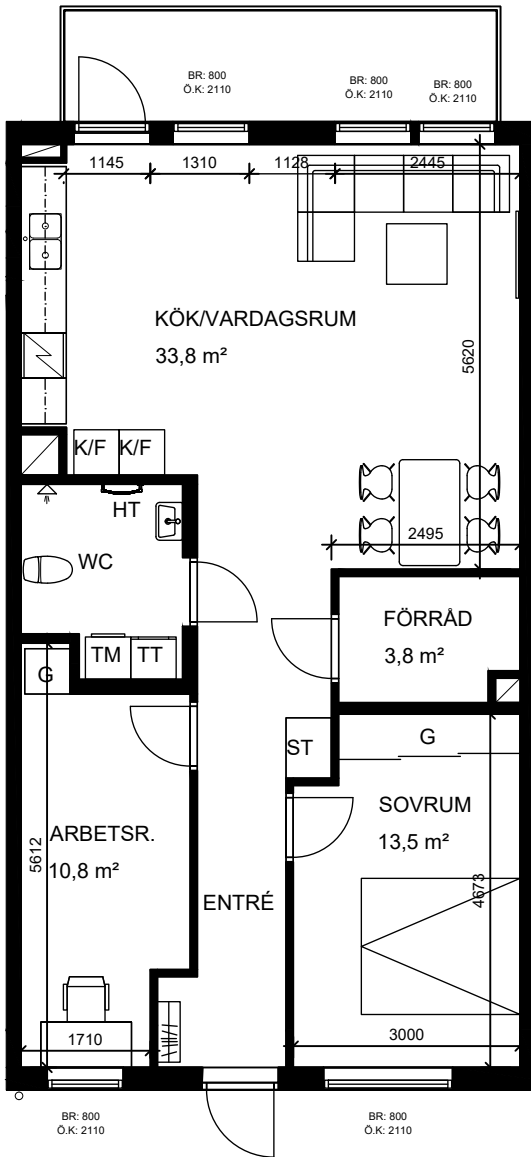
Adress: Vildroskatan 36

3
ROK
80,2 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1004 | 1651-1033



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

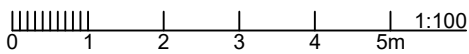
KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



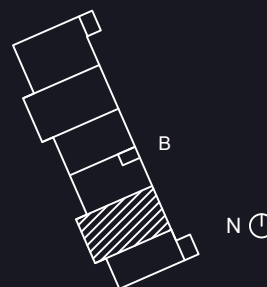
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

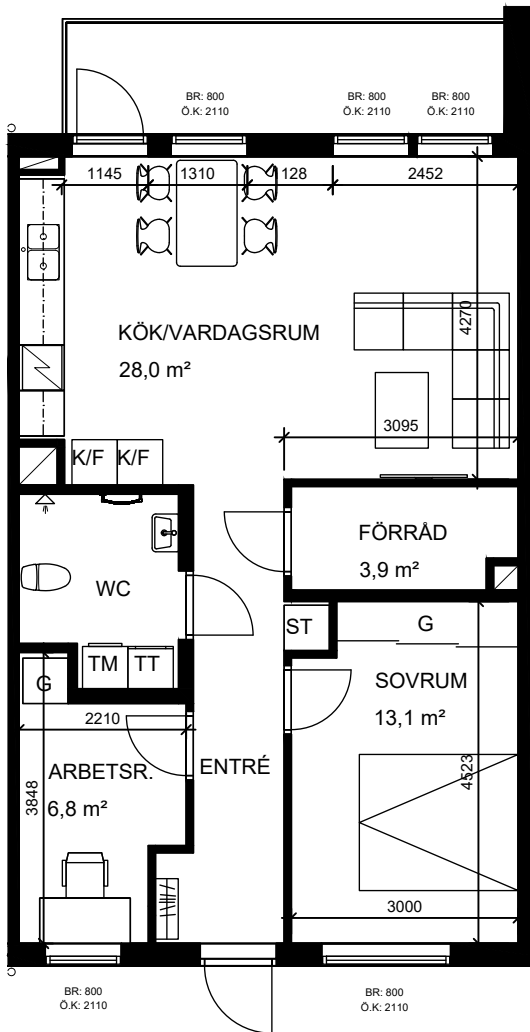
Adress: Vildroskatan 28

3
ROK
80,2 m²

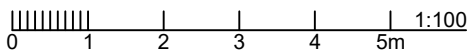
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1102	1651-1036
1202	1651-1042
1302	1651-1048
1402	1651-1054



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



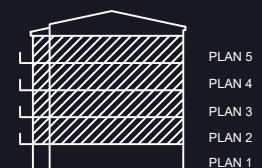
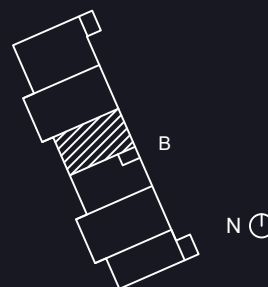
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

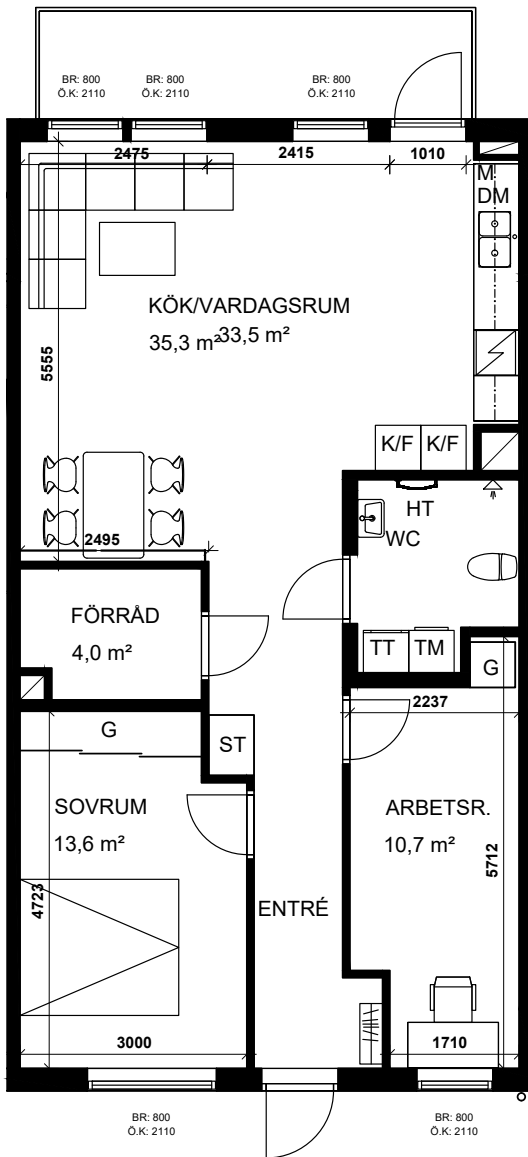
Adress: Vildroskatan 28

3
ROK
68,4 m²

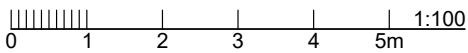
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1104	1651-1038
1204	1651-1044
1304	1651-1050
1404	1651-1056



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



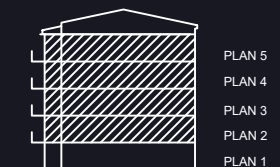
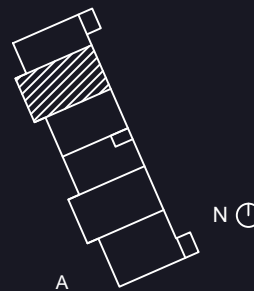
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

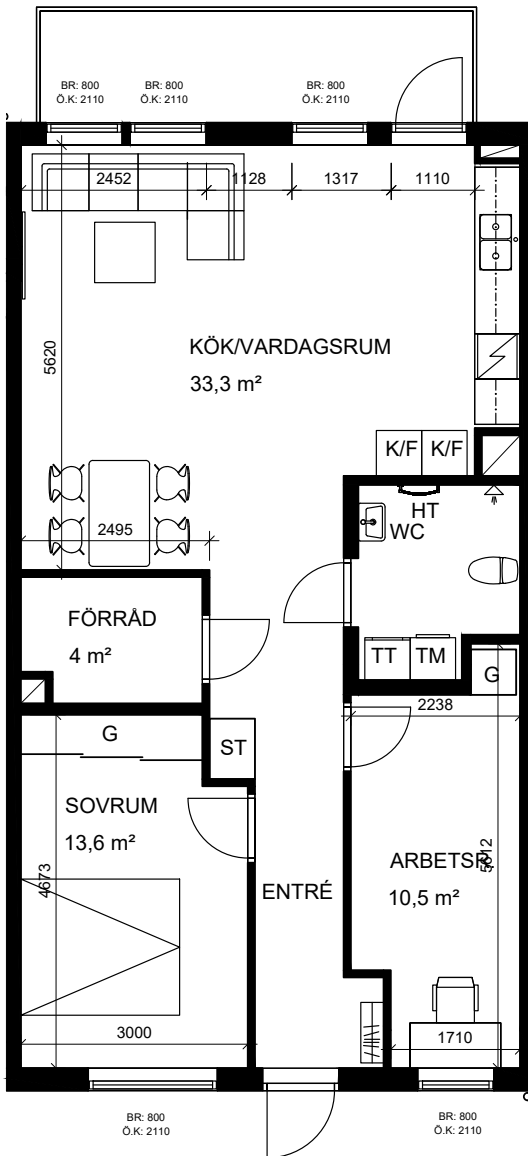
Adress: Vildrosgatan 16

3
ROK
80,6 m²

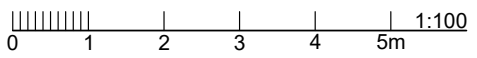
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1105	1651-1010
1205	1651-1016
1305	1651-1022
1405	1651-1028



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS**
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÅDSKÅP
- KAPPHYLLA**
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

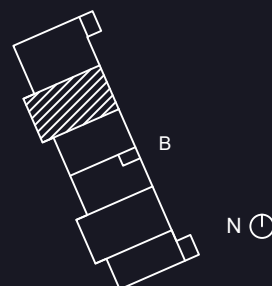
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 28

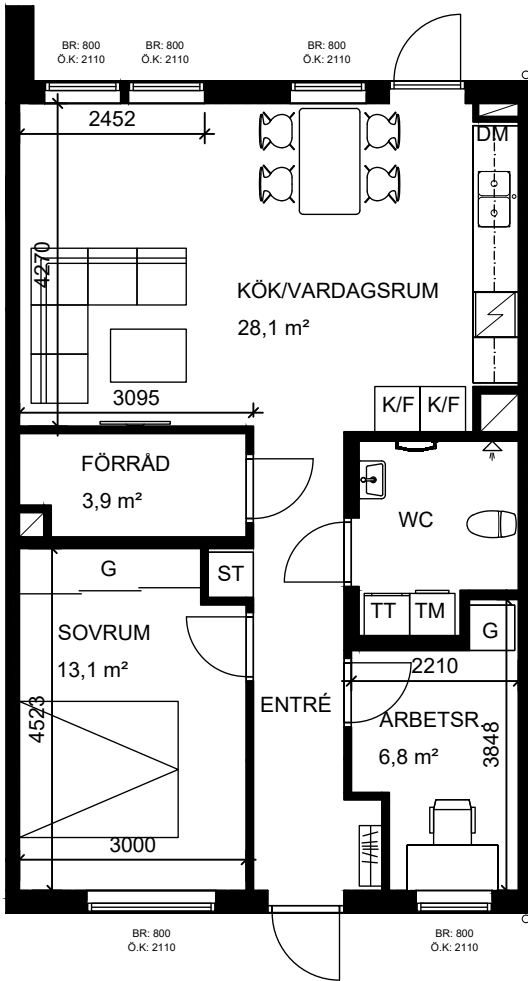
3

LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1105	1651-1039
1205	1651-1045
1305	1651-1051
1405	1651-1057

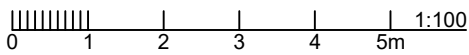
ROK
80,2 m²



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS**
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA**
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

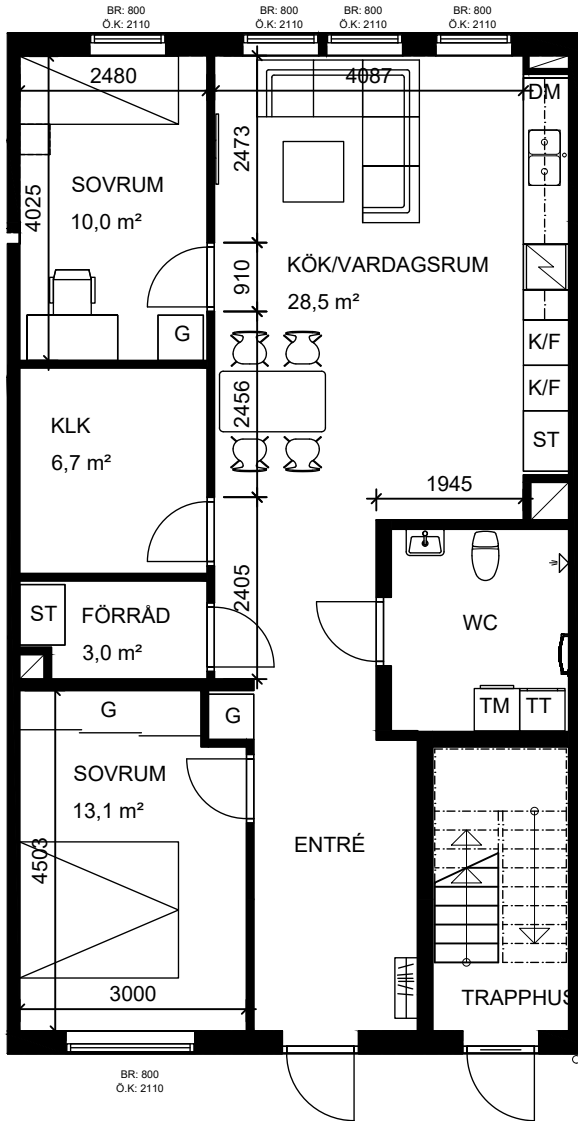
Adress: Vildroskatan 46

3
ROK
68,3 m²

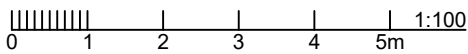
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1003 | 1651-1061



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 48

3
ROK
85,1 m²

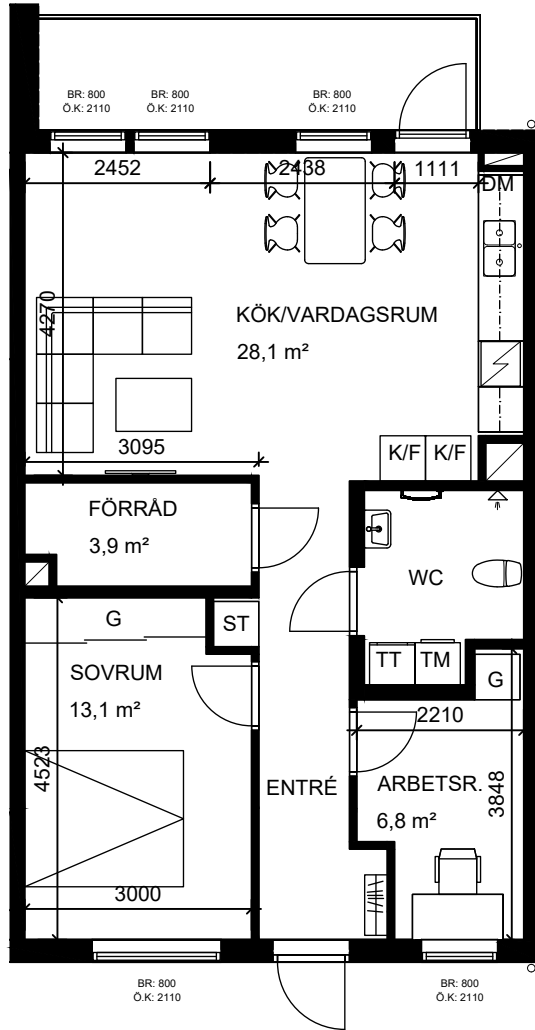
LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1004 | 1651-1062



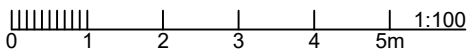
N



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

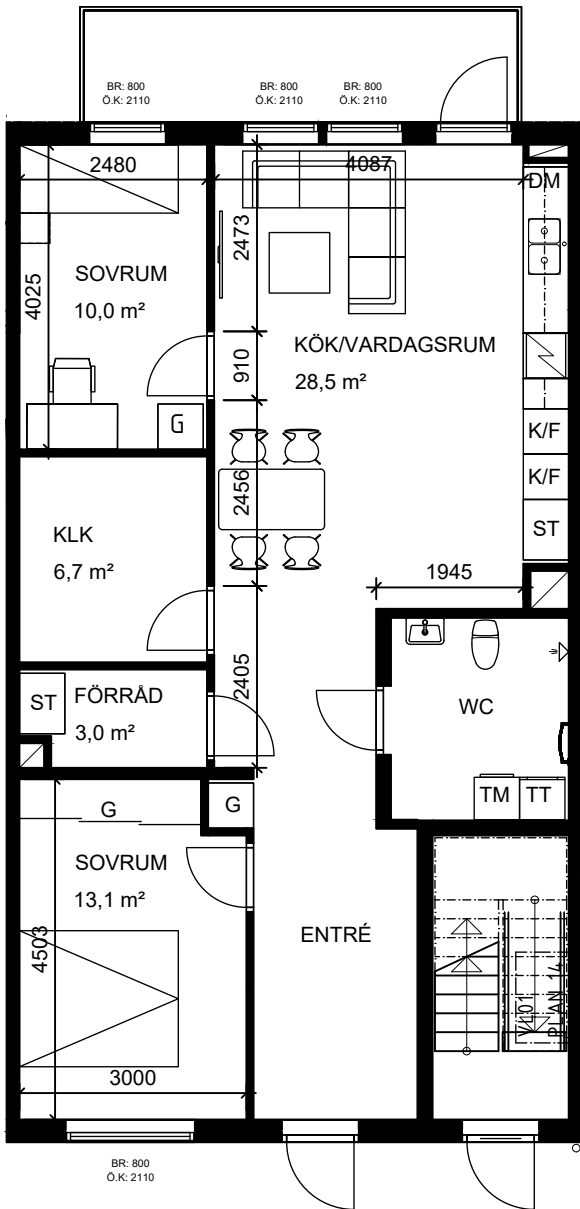
Adress: Vildroskatan 42

3
ROK
68,3 m²

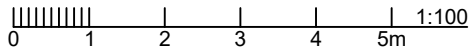
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1103	1651-1066
1203	1651-1072
1303	1651-1078
1403	1651-1084



PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



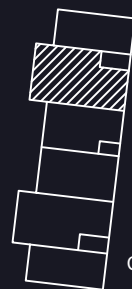
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 42

3
ROK
85,1 m²

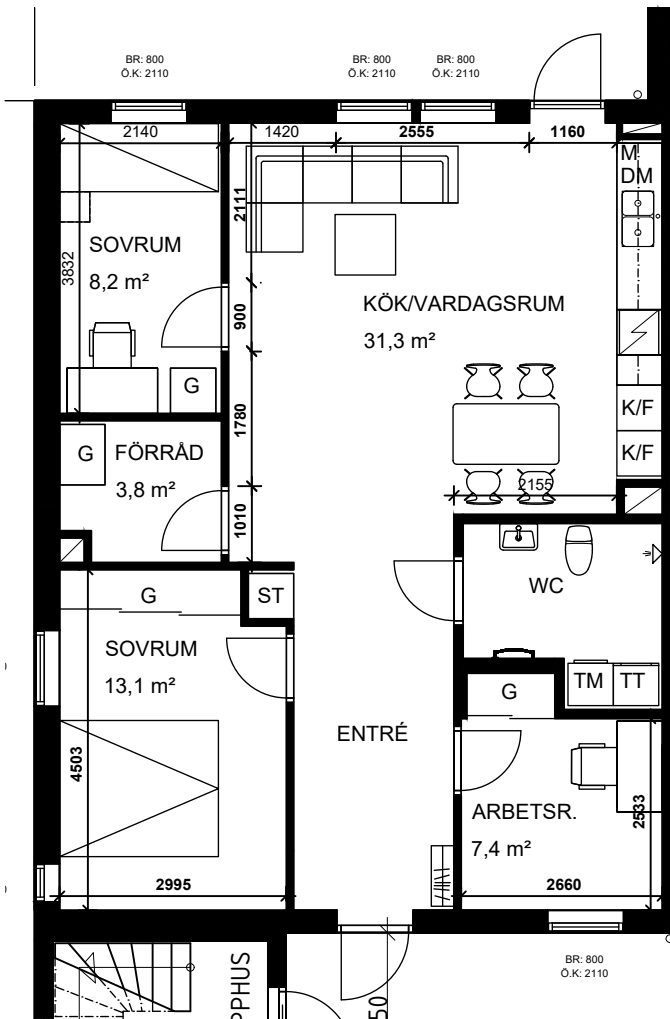
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1105	1651-1068
1205	1651-1074
1305	1651-1080
1405	1651-1086



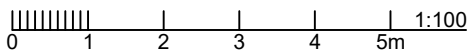
N



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- ⚡ SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- ☰ KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

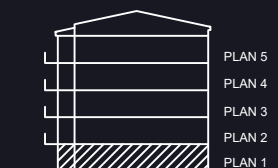
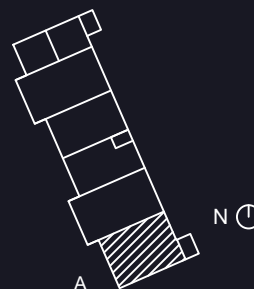
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 18

4

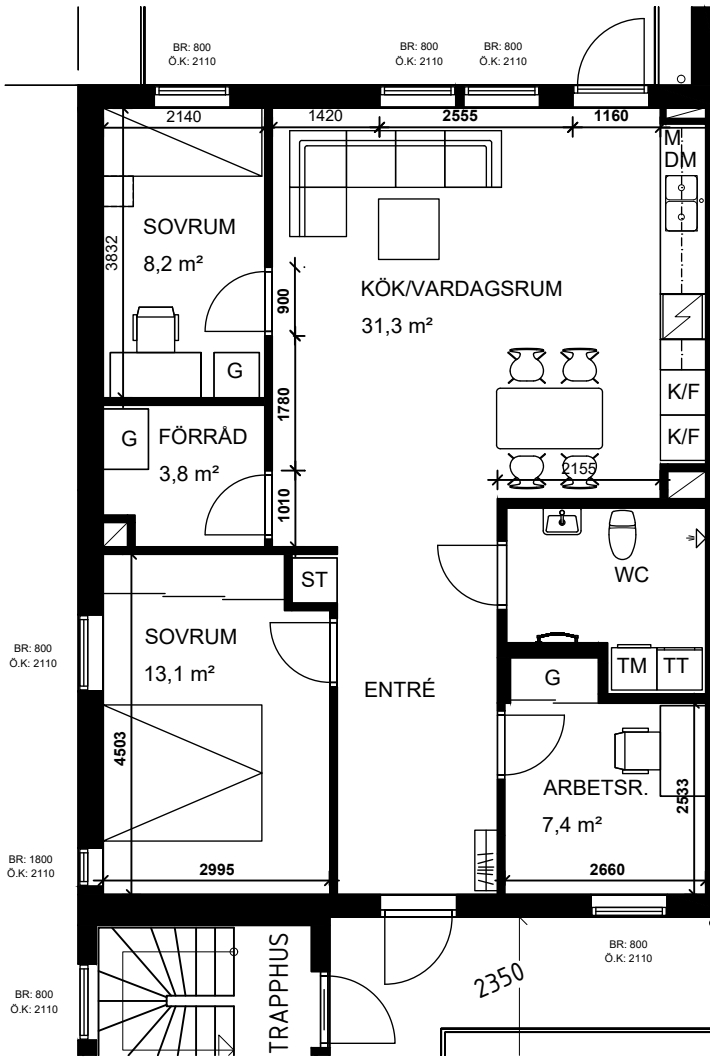
ROK
82,5 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1001 | 1651-1001

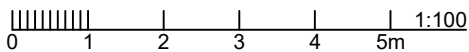


Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB
- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA
- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

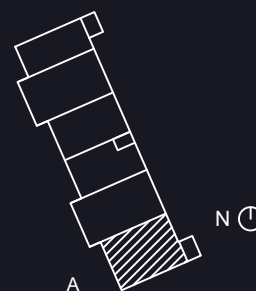
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 16

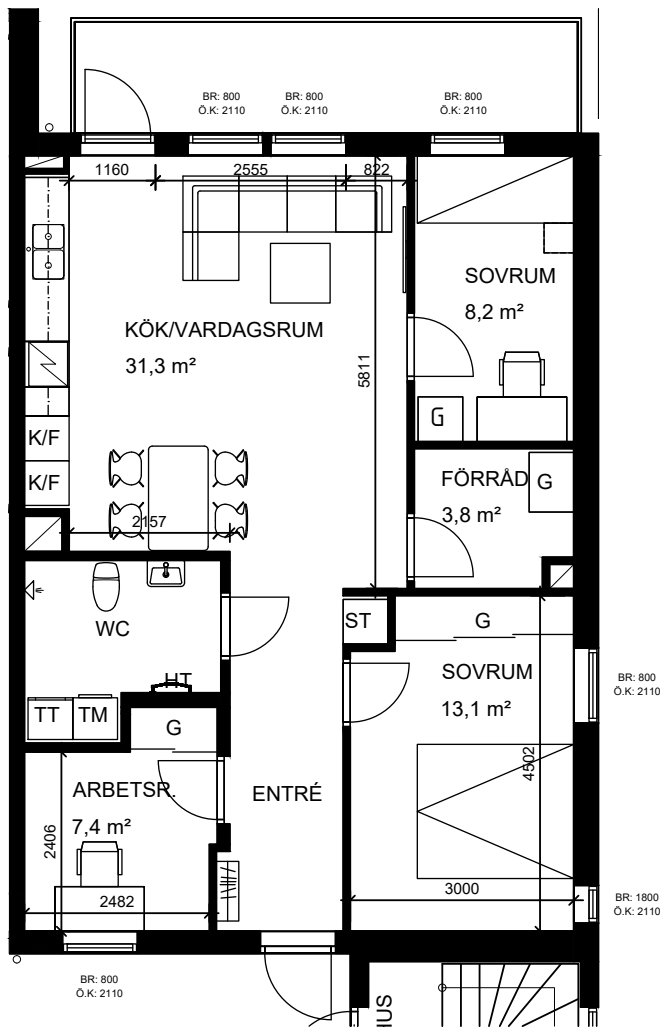
4

ROK
82,5 m²

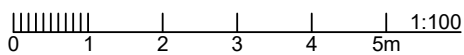
LVM-NUMMER	OBJEKTS-NR
1101	1651-1006
1201	1651-1012
1301	1651-1018
1401	1651-1024



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

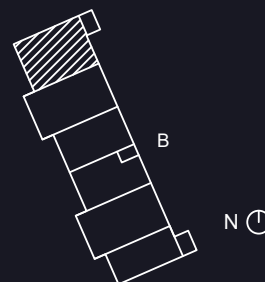
Adress: Vildrosgratan 28

4

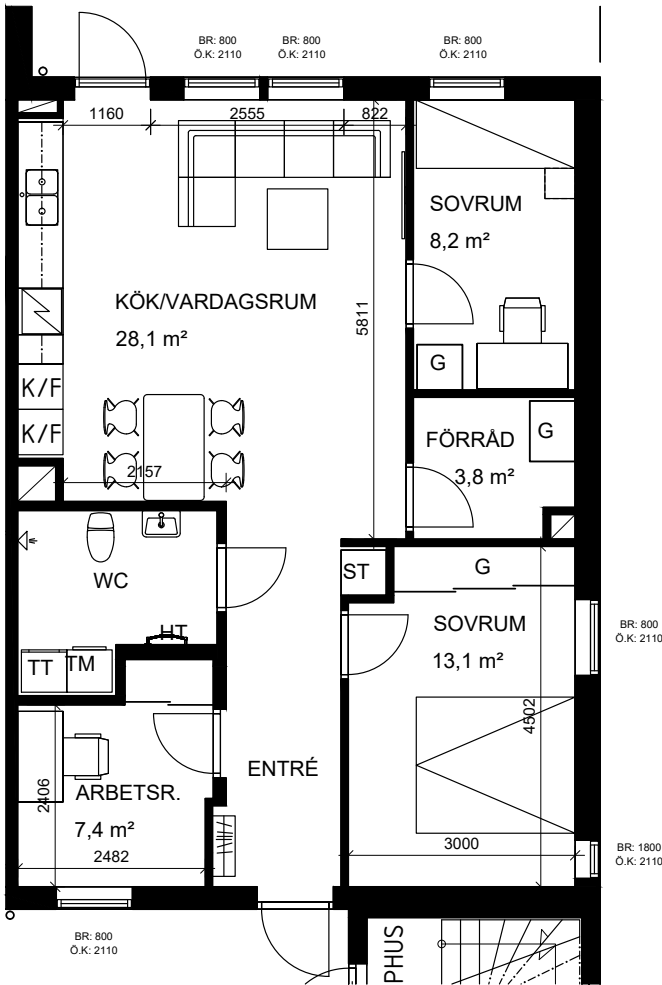
ROK
76,4 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR

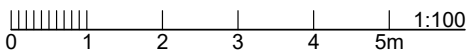
1106	1651-1040
1206	1651-1046
1306	1651-1052
1406	1651-1058



PLANRITNING



- K/F KYL/FRYS
- SPIS SPIS
- DM DISKMASKIN
- G GARDEROB
- TM TVÄTTMASKIN
- TT TORKTUMMLARE
- ST STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA KAPPHYLLA
- FRD FÖRRÅD
- KLK KLÄDKAMMARE
- BR BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK ÖVERKANT FÖNSTER



LÄGENHETSFAKTA

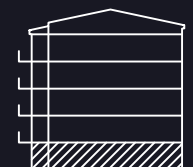
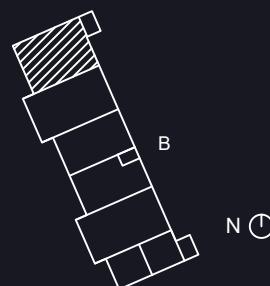
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosгатan 38

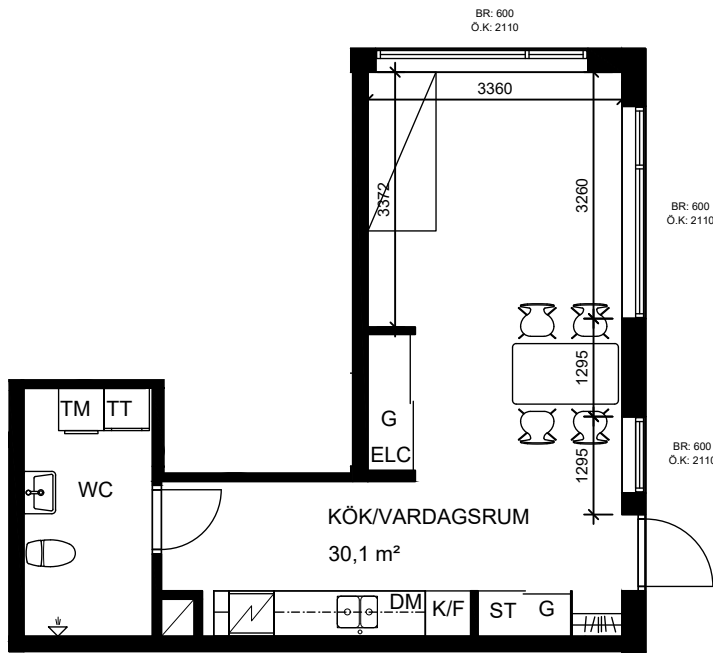
4

ROK
76,4 m²

LVM-NUMMER | OBJEKTS-NR
1005 | 1651-1034



PLANRITNING



0 1 2 3 4 5m 1:100

- K/F** KYL/FRYS
- SPIS** SPIS
- DM** DISKMASKIN
- G** GARDEROB

- TM** TVÄTTMASKIN
- TT** TORKTUMMLARE
- ST** STÄDSKÅP
- KAPPHYLLA** KAPPHYLLA

- FRD** FÖRRÅD
- KLK** KLÄDKAMMARE
- BR** BRÖSTNINGSHÖJD
- ÖK** ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 10

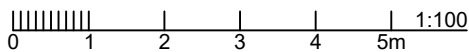
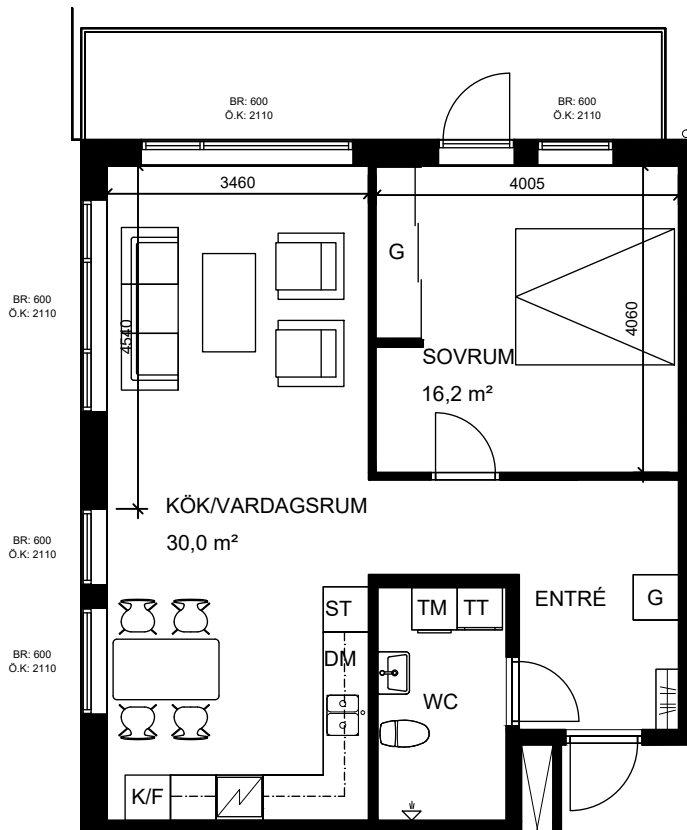
1

ROK
36,3 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR
1651-1089



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

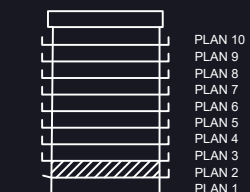
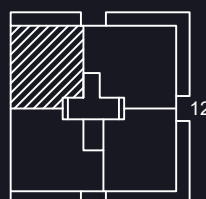
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 12

2

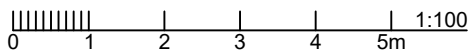
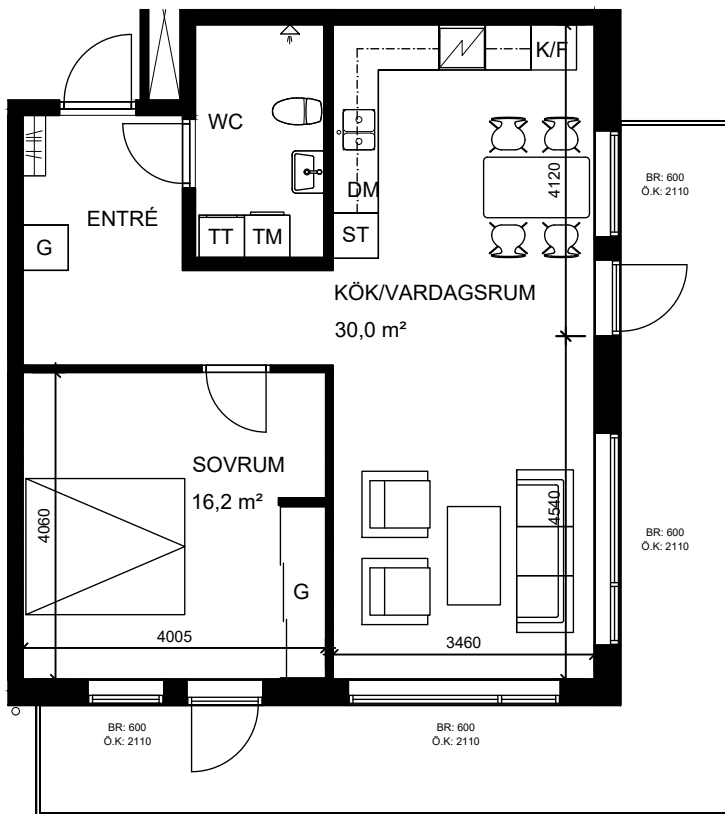
ROK
62,8 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR
1102 | 1651-1091



PLAN 10
PLAN 9
PLAN 8
PLAN 7
PLAN 6
PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1

PLANRITNING



K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN	FRD	FÖRRÅD
SPIS		TT	TORKTUMMLARE	KLK	KLÄDKAMMARE
DM	DISKMASKIN	ST	STÄDSKÅP	BR	BRÖSTNINGSHÖJD
G	GARDEROB	KAPPHYLLA		ÖK	ÖVERKANT FÖNSTER

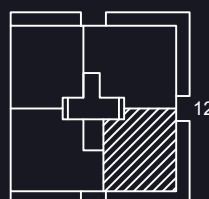
LÄGENHETSFAKTA

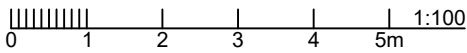
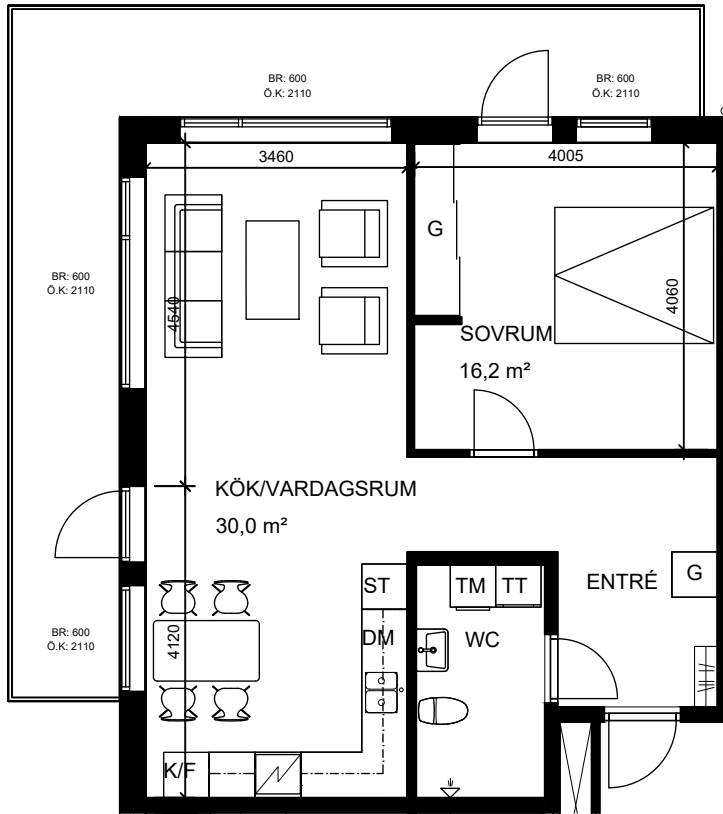
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 12

2
ROK
62,7 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR
1104 | 1651-1093





K/F KYL/FRYS

SPIS

DM DISKMASKIN

G GARDEROB

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMMLARE

ST STÄDSKÅP

KAPPHYLLA

FRD FÖRRÅD

KLK KLÄDKAMMARE

BR BRÖSTNINGSHÖJD

ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

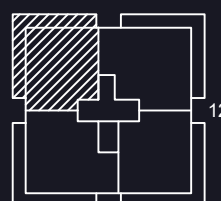
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildroskatan 12

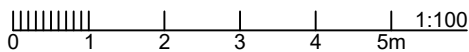
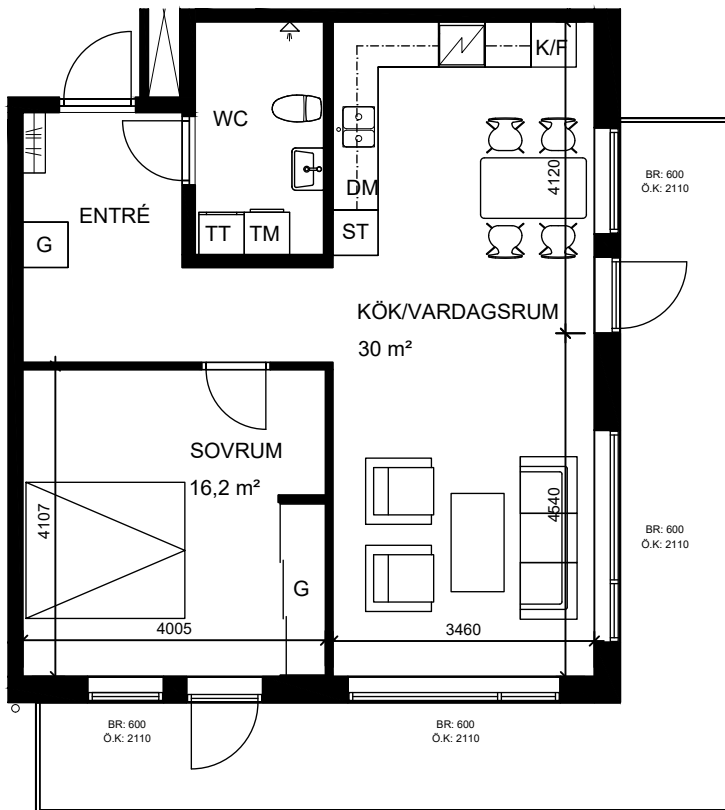
2
ROK
62,8 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR

1202	1651-1095
1302	1651-1099
1402	1651-1103
1502	1651-1107
1602	1651-1111
1702	1651-1115
1802	1651-1119
1902	1651-1123



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN	FRD FÖRRÄD
SPIS	TT TORKTUMMLARE	KLK KLÄDKAMMARE
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅP	BR BRÖSTNINGSHÖJD
G GARDEROB	KAPPHYLLA	ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

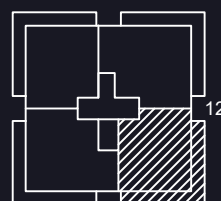
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

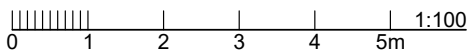
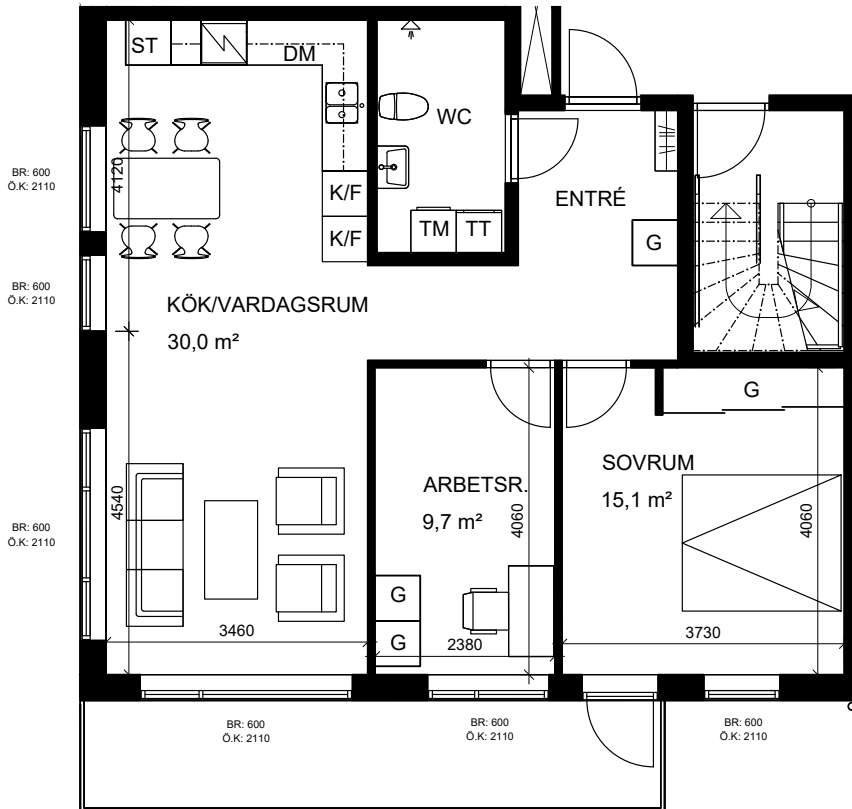
Adress: Vildrosgatan 12

2
ROK
62,7 m²

LMV-NUMMER	OBJEKTS-NR
1204	1651-1097
1304	1651-1101
1404	1651-1105
1504	1651-1109
1604	1651-1113
1704	1651-1117
1804	1651-1121
1904	1651-1125



PLANRITNING



K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN	FRD FÖRRÅD
SPIS	TT TORKTUMMLARE	KLK KLÄDKAMMARE
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅP	BR BRÖSTNINGSHÖJD
G GARDEROB	KAPPHYLLA	ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

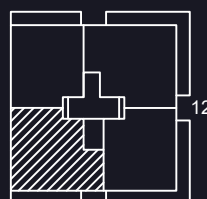
LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosgatan 12

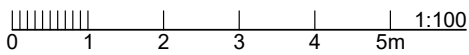
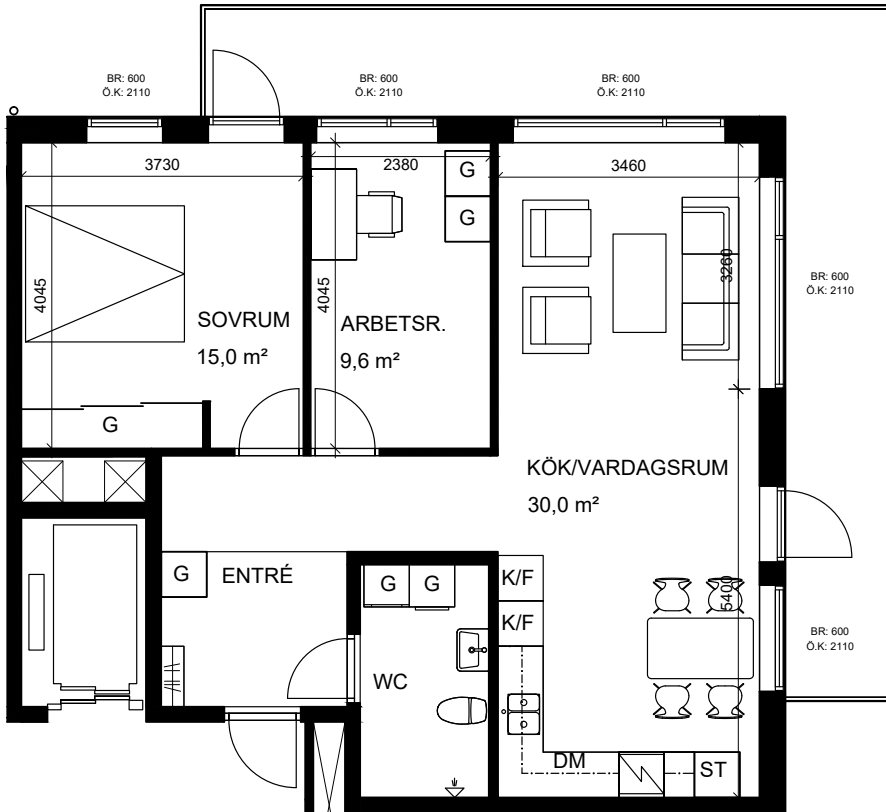
3
ROK
71,6 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR
1101 | 1651-1090



Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN	FRD FÖRRÅD
SPIS	TT TORKTUMMLARE	KLK KLÄDKAMMARE
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅP	BR BRÖSTNINGSHÖJD
G GARDEROB	KAPPHYLLA	ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

Östra Vildrosen 1

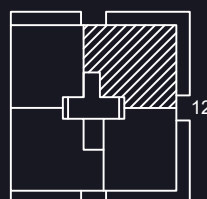
Adress: Vildrosgatan 12

3

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR

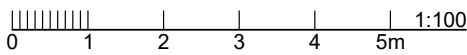
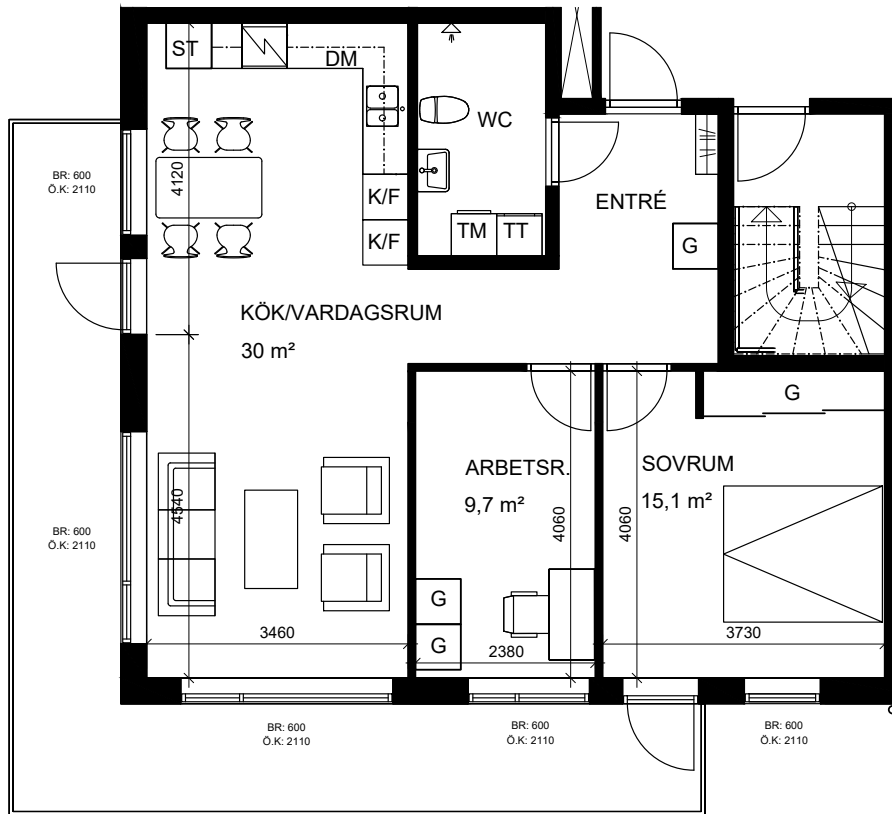
1103 | 1651-1092

ROK
72,8 m²



PLAN 10
PLAN 9
PLAN 8
PLAN 7
PLAN 6
PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1

PLANRITNING



K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN	FRD FÖRRÅD
SPIS	TT TORKTUMMLARE	KLK KLÄDKAMMARE
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅP	BR BRÖSTNINGSHÖJD
G GARDEROB	KAPPHYLLA	ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

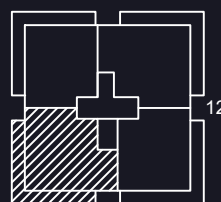
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosgatan 12

3
ROK
71,6 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR

1201	1651-1094
1301	1651-1098
1401	1651-1102
1501	1651-1106
1601	1651-1110
1701	1651-1114
1801	1651-1118
1901	1651-1122

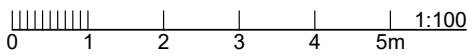
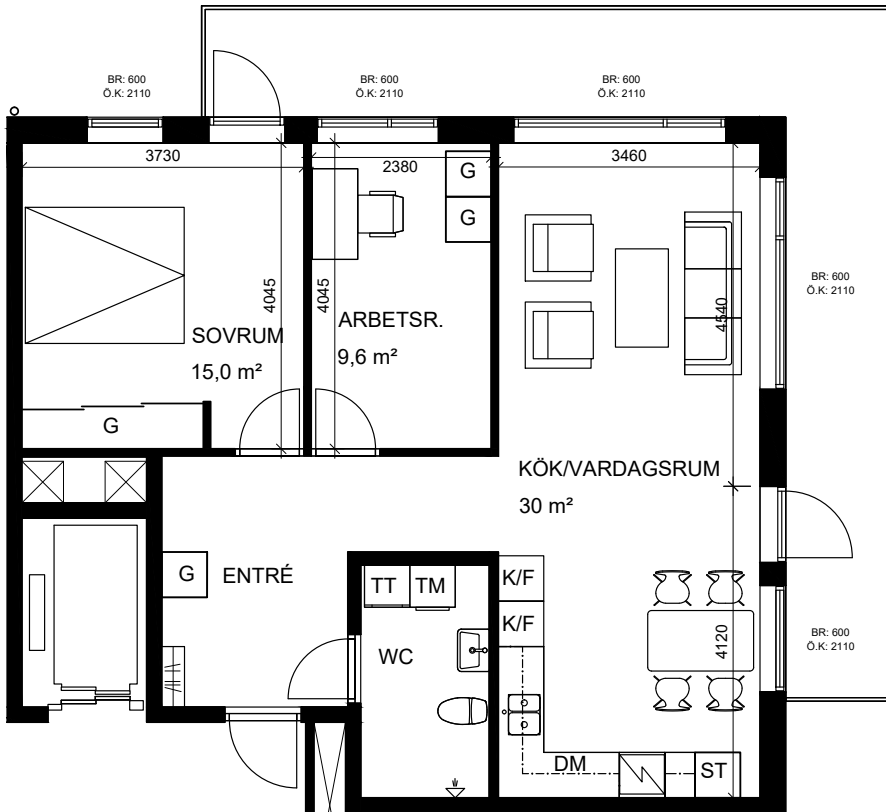


PLAN 10
PLAN 9
PLAN 8
PLAN 7
PLAN 6
PLAN 5
PLAN 4
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1



Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

PLANRITNING



K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN	FRD FÖRRÅD
SPIS	TT TORKTUMMLARE	KLK KLÄDKAMMARE
DM DISKMASKIN	ST STÄDSKÅP	BR BRÖSTNINGSHÖJD
G GARDEROB	KAPPHYLLA	ÖK ÖVERKANT FÖNSTER

LÄGENHETSFAKTA

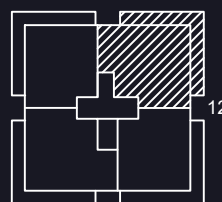
Östra Vildrosen 1

Adress: Vildrosgratan 12

3
ROK
72,8 m²

LMV-NUMMER | OBJEKTS-NR

1203	1651-1096
1303	1651-1100
1403	1651-1104
1503	1651-1108
1603	1651-1112
1703	1651-1116
1803	1651-1120
1903	1651-1124



PLAN 10
PLAN 9
PLAN 8
PLAN 7
PLAN 6
PLAN 5
PLAN 4
PLAN 3
PLAN 2
PLAN 1



Rätt till ändringar förbehålles, ytangivelser är preliminära.

”När hyreskontraktet är signerat och allt är klart, är det dags för dig att flytta in i din nya lägenhet.”

INFORMATION OM UTHYRNINGSPROCESSEN!

Intresseanmälan samt bokning av digitalt informationsmöte

För att påbörja processen gör du en intresseanmälan via vår hemsida eller kontakta ansvarig uthyrare. När du har anmält intresse kommer du bli kontaktad och erbjuden ett digitalt informationsmöte där vi berättar mer om projektet och lägenheten du är intresserad av.

Ansökan behandlas

Efter informationsmötet meddelar du uthyraren vilken lägenhet du är intresserad av. Vi kommer då kunna reservera en lägenhet till dig och påbörja handläggningen av ett kontrakt. Vi kommer ta en kreditupplysning samt kontrollera ditt arbetsgivarintyg för att fastställa att våra hyreskrav uppfylls.

Hyreskontrakt skickas ut och digitalt signeras Om din ansökan godkänns och uppfyller våra uthyrningskriterier, skickas hyreskontraktet till dig för granskning och digitalt undertecknande med Bank-ID. Detta säkerställer en smidig och snabb process för att formellt bekräfta ditt hyresavtal.

Inflyttning i din nya lägenhet

När hyreskontraktet är signerat och allt är klart, är det dags för dig att flytta in i din nya lägenhet. All kontakt sker genom förvaltaren, som kommer att vara ditt primära stöd och kontaktperson genom hela processen. De kommer att guida dig genom eventuella ytterligare detaljer, såsom nyckelöverlämning och eventuella instruktioner för boendet.

Har du frågor om ansökningsprocessen så är du varmt välkommen att kontakta ansvarig uthyrare för mer information.



”För oss är kvaliteten helt avgörande när vi bygger, förvaltar och vidareutvecklar våra fastigheter.”

VÄLKOMMEN HEM TILL OSS PÅ K-FASTIGHETER!

Vi är mer än ett fastighetsbolag. K-Fastigheter grundades år 2010 och vårt fokus ligger på att förvärva, bygga och förvalta fastigheter i expansiva Öresundsregionen. I takt med vår expansion stärker vi vår fastighetsportfölj i västra Sverige och andra tillväxtregioner.

Vi bygger för dig

Som fastighetsägare strävar vi efter att skapa ett hem där du ska trivas, vi erbjuder attraktiva hem med hög standard, kvalitet och trivselfaktor. Vår vision är att bli en av Nordens största aktörer och ledande fastighetsägare av hållbart byggda, innovativa och kostnadseffektiva koncepthus som uppfyller de krav som ställs av dig som vill skapa ett trivsamt och tryggt hem för många år framöver.

Våra koncepthus

En avgörande del i vår affärsmodell är att vi utvecklar egna populära koncepthus. Vi har valt att kalla dessa – Låghus, Lamellhus och Punkthus. Genom att vi arbetar med egenutvecklade hus som vi själva äger kan vi ständigt jobba med förbättringar utifrån de erfarenheter vi och våra hyresgäster får.

Kvalitet och långsiktighet

För oss är kvaliteten helt avgörande när vi bygger, förvaltar och vidareutvecklar våra fastigheter. Det är så vi ser på ett långsiktigt och verkligt hållbart fastighetsägande. Fastigheter som håller över tid minskar vår påverkan på miljön. Utöver att vi bygger fastigheter som fungerar både nu och i framtiden monterar vi solceller på våra nybyggda Lamell- och Punkthus.



LÅNGSIKTIG

Vi har ett evighetsperspektiv i det vi gör. I våra relationer både internt och externt, arbetar vi långsiktigt för att vara ett lönsamt, framgångsrikt och därmed hållbart bolag samt en långsiktig samarbetspartner



NYTÄNKANDE

Vi är nyfikna och öppna för nya idéer och fokuserar på att finna lösningar. Genom att ta initiativ till att våga prova och utgå från att "allt är möjligt", blir vi lite bättre varje dag.



OMTÄNKSAM

Vi strävar efter en arbetsglädje som bygger på lojalitet, uppriktighet och vårt egna ansvar. Vi söker ständigt omtänksamma lösningar kring kostnadsmedvetenhet, säkerhetskultur och miljöaspekt.

K-FASTIGHETER I KORTHET

K-Fastigheters vision är att bli en av Nordens största aktörer och ledande fastighetsägare av hållbart byggda, innovativa och kostnadseffektiva konceptus som uppfyller de önskemål och krav som ställs av hyresgäster som vill skapa ett hem eller effektiva lokaler för många år framöver. Våra bostäder ska kännetecknas av hög standard, hemkänsla och trygghet. K-Fastigheter bygger primärt för eget långsiktigt ägande av hyresrätter. Vår målsättning är att mer än 80 procent av våra hyresintäkter ska vara bostadsrelaterade. Vi växer och tillför marknaden nya hyresrätter i snabb takt och är verksamma från Gävle i norr till Köpenhamnsområdet i söder.

KONTAKTA OSS

nyproduktion@k-fastigheter.se

010-330 00 69

K-FASTIGHETER

Adress: Bultvägen 7, 281 43 Hässleholm

Telefon: 010 33 00 069

E-post: info@k-fastigheter.se

Webbplats: www.k-fastigheter.se



K-FASTIGHETER